



# PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU JEUDI 30 JANVIER 2020

NOMBRE DES MEMBRES EN EXERCICE : 38

DATES DES CONVOCATIONS : 22 JANVIER 2020

L'an deux mille vingt, le trente janvier à dix-huit heures, en application des articles L. 2121-7 et L. 2122-8 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), s'est réuni le Conseil Municipal de la Commune de Saint-Leu, sous la présidence de Monsieur DOMEN Bruno, Maire.

## Étaient présents :

M. DOMEN Bruno (Maire), Mme HOARAU Michèle (2<sup>ème</sup> Adjoint), M. AUBIN Jimmy (3<sup>ème</sup> Adjoint), M. GUINET Pierre-Henry (4<sup>ème</sup> Adjoint), Mme DALLY Brigitte (5<sup>ème</sup> Adjoint), Mme LACAILLE Marie Claire née PITOU (7<sup>ème</sup> Adjoint), M. GENCE Jean Marc (8<sup>ème</sup> Adjoint), Mme BELIN Gisèle née FERRERE (9<sup>ème</sup> Adjoint), M. LEAR Elie (11<sup>ème</sup> Adjoint), Mme PERMALNAICK Armande, M. LUCAS Philippe, M. CRESCENCE Claude, M. ABAR Dominique, M. HIBON Jean, Mme PLANESSE Marie Nadine née PALAS, M. ZETTOR Josian, Mme PALAS Elisa, M. FELICITE Roland, Mme FERARD Sylvie, M. LEE-AH-NAYE Wei-Ming, Mme DOMPY Brigitte, Mme ANAMALE Marie Claude, M. PONTALBA Joël, M. HOARAU Daniel, Conseillers municipaux.

## Étaient absents :

M. FUTOL Yves (1<sup>er</sup> Adjoint), M. MAILLOT Bertrand (6<sup>ème</sup> Adjoint), **procuration à M. LUCAS Philippe (Conseiller)**, Mme SILOTIA Jacqueline née APAYA (10<sup>ème</sup> Adjoint), **procuration à Mme LACAILLE Marie Claire (7<sup>ème</sup> Adjoint)**, Mme MARAPA Sabrina, **procuration à Mme ANAMALE Marie Claude (Conseiller)**, Mme COMORASSAMY Sylvie, Mme HAMILCARO Marie Annick, Mme PAYET Aïda née ROBERT, **procuration à M. LEAR Elie (11<sup>ème</sup> Adjoint)**, M. BAPTISTO Wilfried, Mme GARA Françoise, M. MULQUIN Christophe, **procuration à M. AUBIN Jimmy (3<sup>ème</sup> Adjoint)**, Mme LALLEMAND Annie-Claude, M. MARIVAN Jean Serge, M. PAJANIAYE Emile, Mme NAMINZO Angéla, Conseillers municipaux.

➤ **DEPART de Mme PALAS Elisa (Conseiller), pendant l'examen de l'affaire n° 01/30012020.**

➤ **ARRIVEE de M. GENCE Jean Marc (8<sup>ème</sup> Adjoint), pendant l'examen de l'affaire n° 01/30012020.**

Conformément aux dispositions de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), **Madame HOARAU Michèle (2<sup>ème</sup> Adjoint)** est désignée, à l'unanimité, pour remplir les fonctions de Secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal étant en nombre suffisant pour délibérer valablement, le Président déclare la séance ouverte.

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 30 JANVIER 2020 – 17 H 30**

**ORDRE DU JOUR**

**AFFAIRE N° 01 /30012020**

**VALIDATION DES PROCES VERBAUX DES SEANCES DES 12 ET 26 DECEMBRE 2019**

*Direction Générale des Services*

**AFFAIRE N° 02 /30012020**

**CONCLUSION D'UN BAIL EMPHYTEOTIQUE**

**AVEC LA FONDATION DU PERE FAVRON**

*Direction Administration Générale / Juridique (Cf. Projet de bail en annexe)*

**AFFAIRE N° 03 /30012020**

**AVANCE SUR SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS AU TITRE DE L'ANNEE 2020**

*Direction Education et Cadre de Vie / Culture-Sports*

**AFFAIRE N° 04 /30012020**

**MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS ET DES EFFECTIFS**

**DU PERSONNEL COMMUNAL**

*Direction Moyens de Gestion / Ressources Humaines*

**AFFAIRE N° 05 /30012020**

**MISE À DISPOSITION D'AGENT COMMUNAL**

**DANS LE CADRE DU TRANSFERT DES COMPÉTENCES EAU ET ASSAINISSEMENT**

*Direction Moyens de Gestion / Ressources Humaines (Cf. Projet de convention en annexe)*

**AFFAIRE N° 06 /30012020**

**ARTICLE L 230-1 ET SUIVANTS DU CODE DE L'URBANISME**

**DROIT DE DELAISSEMENT – EMPLACEMENT RESERVE N° 83**

*Direction Aménagement et Développement*

**AFFAIRE N° 07 /30012020**

**EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION SUR LA PARCELLE AV 1715**

*Direction Aménagement et Développement / Foncier (Cf. DIA en annexe)*

**AFFAIRE N° 08 /30012020**

**EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION SUR LA PARCELLE AV 2048**

*Direction Aménagement et Développement / Foncier (Cf. DIA en annexe)*

**AFFAIRE N° 09 /30012020**

**RHI LE PLATE / Site 1 – DEMANDE DE DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE**

**AU PROFIT DE LA SHLMR - DEMANDE D'ENQUETES PUBLIQUES**

**(ENQUÊTE PRÉALABLE À LA DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE ET À LA MISE**

**EN COMPATIBILITÉ DU PLAN LOCAL D'URBANISME D'UNE PART**

**ET ENQUÊTE PARCELLAIRE D'AUTRE PART)**

*Direction Aménagement et Développement / Aménagement*

**AFFAIRE N° 10 /30012020**  
**APPROBATION DE LA MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°12**  
**DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)**

*Direction Aménagement et Développement*

**AFFAIRE N° 11 /30012020**  
**OPERATION « CONSTRUCTION DE LA MEDIATHEQUE DE SAINT-LEU CENTRE » :**  
**MARCHE 2019/24 : FINALISATION DES TRAVAUX D'ELECTRICITE**  
**COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES**  
**AVENANT N° 1 AU MARCHE DE TRAVAUX - AUTORISATION DE SIGNATURE**

*Direction Moyens de Gestion / Marchés (Cf. Avenant 1 en annexe)*

**AFFAIRE N° 12 /30012020**  
**MARCHE N° 2013/65 : CONSTRUCTION DE LA MEDIATHEQUE DE SAINT-LEU CENTRE**  
**LOT N° 15 « Peintures » - AVENANT N° 4**  
**AUTORISATION DE SIGNATURE**

*Direction Moyens de Gestion / Marchés (Cf. Avenant 4 en annexe)*

**AFFAIRE N° 13 /30012020**  
**MARCHE N° 2018/17 : TRAVAUX DE RECONSTRUCTION DE L'ECOLE ESTELLA-CLAIN**  
**SITUEE A NOTRE DAME DES CHAMPS A LA CHALOUBE**  
**Lot n° 1<sup>2</sup> : Démolitions / Travaux préparatoires, VRD / Terrassements / Clôtures**  
**AUTORISATION DE SIGNATURE DE L'AVENANT N° 1**

*Direction Moyens de Gestion / Marchés (Cf. Avenant 1 en annexe)*

**AFFAIRE N° 14 /30012020**  
**MARCHE N° 2019/41 : FOURNITURES DE DENREES ALIMENTAIRES**  
**POUR LA COMMUNE – AUTORISATION DE SIGNATURE DU MARCHE**

*Direction Moyens de Gestion / Marchés*

**QUESTIONS DIVERSES**

**Article L2121-13 du Code Général des Collectivités Territoriales**

*« Tout membre du conseil municipal a le droit, dans le cadre de sa fonction, d'être informé des affaires de la commune qui font l'objet d'une délibération. »*

La consultation des dossiers et les compléments d'informations pour la compréhension des affaires à l'ordre du Conseil Municipal ont lieu sur place en mairie, au secrétariat général, aux heures normales des services.

En cas d'oubli de transmission d'un document annexe, la demande doit être faite dès réception de la convocation auprès du secrétariat général.

Cette disposition est rappelée dans l'article 4 du règlement intérieur du Conseil Municipal

## **AFFAIRE N° 01 /30012020**

### **VALIDATION DES PROCES VERBAUX DES SEANCES DES 12 ET 26 DECEMBRE 2019**

*Direction Générale des Services*

Le Président soumet les Procès-verbaux des séances des 12 et 26 décembre 2019 à l'approbation de l'Assemblée.

Ne faisant l'objet d'aucune remarque particulière, les Procès-verbaux sont adoptés à **l'unanimité**.

## **AFFAIRE N° 02 /30012020**

### **CONCLUSION D'UN BAIL EMPHYTEOTIQUE**

#### **AVEC LA FONDATION DU PERE FAVRON**

*Direction Administration Générale / Juridique*

---

Par délibération du 18 décembre 2018, Affaire N° 04/18122018, le Conseil Municipal a validé le principe de la mise à disposition du bien immobilier sis au 9 Rue Augustin Gruchet – 97424 PITON SAINT-LEU, qui est actuellement affecté à l'usage d'un Centre d'Hébergement d'Urgence (CHU) à la Fondation Père Favron, dans les conditions suivantes :

- Durée d'un an à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019, renouvelable par tacite reconduction ;
- Gratuité de la mise à disposition ;
- Prise en charge de l'ensemble des frais, charges (eau, électricité, ...), contributions (impôts, ....) par la Fondation Père Favron ;
- Possibilité de faire tous travaux nécessaires à la continuité de l'activité qui devra en tout état de cause, être maintenue en Centre d'Hébergement d'Urgence ; les aménagements ou ouvrages réalisés par la Fondation Père Favron pendant la mise à disposition du bien devenant de plein droit la propriété de la Commune, et ce, sans indemnités, pour le cas où la fondation cesserait son activité sur le bien.

La Fondation du Père Favron a sollicité la Commune pour la continuité de cette mise à disposition dans le cadre de la conclusion d'un bail administratif emphytéotique. Il est proposé de donner une suite favorable à cette demande sous conditions, dont notamment les suivantes :

► **Durée du bail** : Le bail est consenti pour une durée de TRENTE ANS (30 ans) qui prend effet à compter du 1<sup>er</sup> février 2020. En aucun cas, la durée du présent bail ne pourra faire l'objet d'une prorogation par tacite reconduction. Dans le cas où le bail n'aurait pas été transmis au préfet aux fins de contrôle de légalité avant la date d'effet ci-dessus convenue, le présent contrat prendra effet à compter de ladite transmission et expirera 30 ans après ladite date, la Commune s'engageant à transmettre par lettre recommandée avec demande d'avis de réception la justification de la date de transmission au préfet.

► **Redevance** : Le bail est consenti et accepté moyennant une redevance annuelle, payable à terme échu, à la date anniversaire, d'un montant de 2 000.00 euros (deux mille euros) et La remise à la Commune, à l'expiration du bail, de l'ensemble des aménagements, améliorations et constructions par le Preneur sur l'ensemble immobilier, objet du présent bail.

La redevance fixée en numéraire sera révisable chaque année, à la date anniversaire de la prise d'effet du contrat, en fonction de la variation de l'indice INSEE du coût de la construction.

L'indice de base retenu est celui de l'indice INSEE du Coût de la Construction du premier trimestre 2020 (à paraître) – l'indice de révision étant celui du 1<sup>er</sup> trimestre de l'année en cours au moment de la révision ou à défaut de dernier indice paru. Si cet indice venait à disparaître, il lui serait substitué tout indice similaire soit par accord des parties, soit, à défaut, par le Tribunal compétent saisi par la partie la plus diligente.

- ▶ **Charges et contributions** : La Fondation Père Favron s'acquittera de la totalité des charges, souscription des abonnements et consommations (électricité, gaz, eau, ...) directement auprès des prestataires (EDF, GDF, Eau ...) ou de la Commune, ainsi que des impôts, contributions, taxes et redevances de toute nature auxquels ledit immeuble peut et pourra être assujéti, y compris celles mises à la charge du propriétaire, pendant toute la durée du bail.
- ▶ **Entretien** : La Fondation Père Favron, devra, pendant tout le cours du bail, conserver en bon état d'entretien l'ensemble immobilier et les aménagements. L'ensemble des travaux et des réparations de toute nature, y compris le gros entretien et les grosses réparations, sera effectué à ses frais et sous sa responsabilité. Elle devra veiller à maintenir l'ensemble immobilier et ses abords en conformité avec les prescriptions applicables à la gestion des centres d'hébergement d'urgence. De même, elle s'engage en entretenir également les espaces verts présents dans le périmètre du bail emphytéotique administratif.
- ▶ **Travaux d'aménagement/extension** : En contrepartie de la conclusion du présent bail emphytéotique administratif, la Fondation Père Favron est autorisée à réaliser, à ses frais, tous les travaux d'aménagement ou d'amélioration du bien concerné, rendus nécessaires pour l'activité du centre d'hébergement d'urgence. Avant tous travaux, elle s'engage à demander à la Commune son accord par écrit, et à respecter la réglementation en vigueur en matière de travaux.
- ▶ **Propriété des aménagements et ouvrages réalisés par la Fondation Père Favron** : A l'expiration du bail, par arrivée du terme ou par résiliation amiable ou judiciaire, les aménagements et ouvrages réalisés par le Preneur deviendront de plein droit la propriété de la Commune, sans indemnité et sans que cette accession ait besoin d'être constatée par un acte.
- ▶ **Cession** : Conformément aux articles L 1311-2 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, les droits résultant du bail ne pourront être cédés par la Fondation Père Favron en cours de contrat, qu'avec agrément de la Commune, après délibération du Conseil Municipal et uniquement au profit d'une personne subrogée à la Fondation Père Favron, dans les droits et obligations découlant du présent bail. En conséquence, la Fondation Père Favron s'engage à informer préalablement la Commune, par lettre recommandée avec accusé de réception, de tout projet de cession du présent bail emphytéotique administratif. La Commune disposera de la faculté discrétionnaire d'agréer ou de ne pas agréer le cessionnaire sans que son refus ne puisse jamais être considéré comme abusif. Ainsi, toute cession qui n'aurait pas recueilli préalablement l'accord écrit de la Commune par lettre recommandée avec accusé de réception serait purement et simplement considérée comme nulle et non-avenue.
- ▶ **Acquisition** : Si au cours du bail emphytéotique administratif, la Fondation Père Favron désirait se porter acquéreur de l'ensemble immobilier qui en est l'objet, il lui suffirait d'en avertir la Commune, sous réserve que cette dernière, après délibération du Conseil Municipal, en soit venderesse. Dans ce cas, le présent bail emphytéotique prendrait fin à la date de signature des actes.

Par conséquent, **il est proposé au Conseil Municipal** :

- d'approuver le principe de la conclusion d'un bail emphytéotique administratif avec la Fondation Père Favron pour le bien sis au 9 Rue Gruchet à 97424 PITON SAINT-LEU, selon les conditions énoncées dans le projet de bail *en annexe* ;
- d'autoriser le Maire ou l'élu délégué à signer tout acte y afférent et notamment le bail emphytéotique administratif à venir.

Le Conseil est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,  
le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

- approuve le principe de la conclusion d'un bail emphytéotique administratif avec la Fondation Père Favron pour le bien sis au 9 Rue Gruchet à 97424 PITON SAINT-LEU, selon les conditions énoncées dans le projet de bail *en annexe* ;
- autorise le Maire ou l'élu délégué à signer tout acte y afférent et notamment le bail emphytéotique administratif à venir.

**AFFAIRE N° 03 /30012020**

**AVANCE SUR SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS AU TITRE DE L'ANNEE 2020**

*Direction Education et Cadre de Vie / Culture-Sports*

Il est rappelé au Conseil Municipal que par délibération en date du 12 décembre 2019, affaire n° 09/12122019, l'Assemblée a validé l'octroi d'avances aux associations afin de ne pas pénaliser leur fonctionnement.

De nouvelles demandes d'avances étant parvenues à la Collectivité, **il est proposé au Conseil Municipal :**

- de donner suite aux sollicitations des associations citées dans le tableau ci-après, pour les montants suivants :

| <b>ASSOCIATIONS SPORTIVES</b>          | <b>MONTANT DE L'AVANCE (*)</b> | <b>DATE DE DEMANDE</b> |
|--|--------------------------------|------------------------|
| AS Colimaçons                          | 6 500,00 €                     | 20/01/20               |
| AS Chaloupe                            | 6 500,00 €                     | 20/01/20               |
| AS Plate                               | 6 500,00 €                     | 20/01/20               |
| Athlétic Club football Piton Saint Leu | 17 400,00 €                    | 27/12/19               |
| Etoile Football Club de l'Etang        | 14 400,00 €                    | 30/12/19               |
| Centre Elite Football Club             | 2 400,00 €                     | 13/01/20               |

*(\*) Les montants définitifs de subventions pour l'exercice 2020 seront arrêtés ultérieurement en fonction des possibilités financières communales et après examen détaillé des besoins des différentes associations.*

- d'autoriser le Maire ou l'élu délégué à signer tout document relatif à cette affaire, notamment les avenants et les conventions d'objectifs et de moyens à venir.

Le Conseil est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,**

**le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

- décide de donner une suite favorable aux sollicitations des associations citées dans le tableau ci-dessus ;
- autorise le Maire ou l'élu délégué à signer tout document relatif à cette affaire, notamment les avenants et les conventions d'objectifs et de moyens à venir.

**AFFAIRE N° 04 /30012020**

**MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS ET DES EFFECTIFS  
DU PERSONNEL COMMUNAL**

*Direction Moyens de Gestion / Ressources Humaines*

---

Le Maire rappelle au Conseil Municipal que conformément à l'article 34 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, les emplois de chaque collectivité sont créés par l'organe délibérant de celle-ci.

Lors de sa séance du jeudi 28 novembre 2019 : Affaire N° 14/28112019 « modification du tableau des emplois et des effectifs du personnel communal », des besoins temporaires dans le cadre d'Accroissement Saisonnier d'activité pour le CLSH du 1<sup>er</sup> semestre 2020 ont été créés.

Aussi, considérant qu'une erreur matérielle s'est glissée dans la rédaction du niveau de rémunération des directeurs diplômés, il est proposé à cet effet les modifications présentées ci-après :



❖ **Besoins temporaires** Art 40 I de la Loi 2012-347 du 12/03/2012

▪ **Accroissement saisonnier d'activité pour le 1<sup>er</sup> semestre 2020**

| Motif  | Emploi             | Niveau de recrutement   | Nature des fonctions  | Activités  | Nbre de poste | Niveau de rémunération   | Date d'effet                                  |
|--|--------------------|---|---|--|---------------|--|---|
| Article 3 alinéa 2 Loi n°84-53 du 26/01/84 modifiée. | Directeur diplômé. | BAFD ou diplôme équivalent.<br>AFPS si possible.<br>Est également admis stagiaire BAFD. | Construire et gérer un projet.<br>Animer une équipe.<br>Responsable de la sécurité des enfants. | Centre de Loisirs Sans Hébergement (du 06 janvier 2020 au 17 janvier 2020) | 10            | <b>Lire</b> : « Salaire forfaitaire de 1620 euros bruts pour les missions du CLSH de Janvier 2020 et les séances de formation préalablement à la prise de fonction ».<br><br><b>En lieu et place de</b> : « Salaire forfaitaire de 1080 euros bruts pour les missions du CLSH et 03 séances de formation préalablement à la prise de fonction ». | Du 26 décembre 2019 au 25 janvier 2020 inclus |

❖ **Besoins permanents** : création et modification du tableau des emplois

▪ **Création d'emplois**

| Direction/Secteur                 | Libellé de l'emploi  | Filière   | catégorie | Libellé du cadre d'emploi ou du ou des grades possibles pour ce poste (Titulaire ou Contractuel) | Nombre | Temps de travail |
|-----------------------------------|--|-----------|-----------|--|--------|------------------|
| Direction des Services Techniques | Chargé du suivi administratif et financier eau et assainissement | Technique | A         | Cadre d'emploi des Ingénieurs, des Attachés  | 1      | 100 %            |

Les crédits nécessaires sont prévus au Budget Communal.

**Il est donc proposé au Conseil Municipal :**

- d'approuver le principe des créations des postes susvisés ;
- de modifier le tableau des emplois et des effectifs du personnel communal, en conséquence ;
- d'autoriser le Maire ou l' élu délégué à signer tous documents relatifs à cette affaire.

Le Conseil est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,  
le Conseil Municipal, à la majorité,  
2 oppositions,**

- approuve le principe des créations des postes susvisés ;
- décide de modifier le tableau des emplois et des effectifs du personnel communal, en conséquence ;
- autorise le Maire ou l' élu délégué à signer tous documents relatifs à cette affaire.

**AFFAIRE N° 05 /30012020**

**MISE À DISPOSITION D'AGENT COMMUNAL**

**DANS LE CADRE DU TRANSFERT DES COMPÉTENCES EAU ET ASSAINISSEMENT**

*Direction Moyens de Gestion / Ressources Humaines*

---

Le Maire rappelle au Conseil Municipal que la loi du 7 août 2015 dite « loi NOTRe » prévoit le transfert obligatoire aux communautés de communes des compétences Eau, Assainissement et pluviale au 1<sup>er</sup> janvier 2020.

Conformément aux dispositions prévues par l'article L 5211-4-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, le transfert des compétences d'une commune à une EPCI entraîne le transfert du service ou de la partie de service, chargé de sa mise en œuvre.

Lorsque les agents communaux exercent en partie leurs missions au sein du ou des service(s) transféré(s), ils sont mis à disposition de plein droit de l'EPCI.

Le transfert des compétences Eau, Assainissement implique la mise à disposition d'1 agent communal :

| Nombre d'ETP concerné | Quotité de temps TCO | Quotité de temps Mairie | Durée               |
|-----------------------|----------------------|-------------------------|---------------------|
| 1                     | 90 %                 | 10 %                    | Jusqu'au 31/07/2020 |

- **Modalité de la mise à disposition**

L'agent demeure employé statutairement par la Commune et continue de percevoir la rémunération versée par sa collectivité d'origine, tout en conservant également son déroulement de carrière et ses droits et avantages dont il bénéficie.

- **Remboursement de la rémunération**

La rémunération de l'agent mis à disposition sera prise en charge par le TCO qui remboursera également les frais de fonctionnement à la Commune.

Le TCO remboursera annuellement la Commune sur la base d'un coût unitaire affecté de la quotité de temps mise à disposition susvisée. Le coût unitaire correspondant au montant de la rémunération auquel aurait pu prétendre l'agent en cas de transfert de plein droit au TCO. Les absences de l'agent pour raison de santé (maladie ordinaire, CLM,...) ne donneront pas lieu à remboursement.

Le projet de convention de mise à disposition de l'agent communal auprès du TCO est joint en annexe.

**Il est donc proposé au Conseil Municipal :**

- de valider la mise à disposition d'un agent auprès de la Communauté d'agglomération du TCO selon les conditions susmentionnées et prévues dans le projet de convention de mise à disposition ;
- d'autoriser le Maire ou l' élu délégué à signer les conventions de mise à disposition et toutes les pièces administratives et comptables relatifs à cette affaire,

Le Conseil est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,  
le Conseil Municipal, à la majorité,  
1 abstention,**

- de valider la mise à disposition d'un agent auprès de la Communauté d'agglomération du TCO selon les conditions susmentionnées et prévues dans le projet de convention de mise à disposition ;
- d'autoriser le Maire ou l' élu délégué à signer les conventions de mise à disposition et toutes les pièces administratives et comptables relatifs à cette affaire,

**AFFAIRE N° 06 /30012020**

**ARTICLE L 230-1 ET SUIVANTS DU CODE DE L'URBANISME**

**DROIT DE DELAISSEMENT – EMPLACEMENT RESERVE N° 83**

*Direction Aménagement et Développement*

---

---

Le Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal que le Plan Local d'Urbanisme consigne des emplacements dits réservés aux fins de réalisation de futurs équipements publics, infrastructures, programme de logements sociaux, etc...

Au nombre de ces emplacements, le PLU en vigueur avait intégré un emplacement réservé n° 83 sur le secteur de Grand-Fond dans le but d'y réaliser des logements sociaux.

Dans sa délimitation périmétrique, cet emplacement couvre une partie de la parcelle CX 2138 appartenant à la SNC Les Hauteurs de Grand Fond, représentée par Monsieur Yoan AYE.

Ce dernier, par courrier reçu en mairie le 4 décembre 2019, fait valoir son droit de délaissement, conformément à l'article L 230-1 du Code de l'Urbanisme.

Par conséquent, **le Maire propose au Conseil Municipal**, compte-tenu de contraintes administratives et notamment le périmètre du PLH et afin de ne pas bloquer le propriétaire dans ses projets futurs :

- de renoncer à acquérir la parcelle cadastrée CX 2138 grevée de l'emplacement réservée n° 83 ;
- d'intégrer la suppression de cet emplacement dans le cadre de la révision générale du PLU engagée depuis l'année dernière ;
- de l'autoriser ou l'élu délégué à signer tout acte ou tout document ayant trait à cette affaire.

Le Conseil est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,  
le Conseil Municipal, à la majorité,  
1 abstention,**

- décide de renoncer à acquérir la parcelle cadastrée CX 2138 grevée de l'emplacement réservée n° 83 ;
- décide d'intégrer la suppression de cet emplacement dans le cadre de la révision générale du PLU engagée depuis l'année dernière ;
- autorise le Maire ou l'élu délégué à signer tout acte ou tout document ayant trait à cette affaire.

**AFFAIRE N° 07 /30012020**

**EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION SUR LA PARCELLE AV 1715**

*Direction Aménagement et Développement / Foncier*

---

Le Maire informe l'Assemblée que par une Déclaration d'Intention d'Aliéner (DIA), arrivée en mairie le 9 janvier 2020, l'Office Notarial du Front de Mer informe la Commune du projet de vente du terrain cadastré AV 1715 d'une surface totale de 5 374 m<sup>2</sup>, situé au Centre

Ville (entrée Sud) et appartenant aux Consorts MIRALIKAN, pour un montant de 1 900 000 €.

Par délibération N° 4 du 3 septembre 2017, le Conseil Municipal a validé les conditions de délégation du Droit de Préemption Urbain en autorisant le Maire à agir pour tout projet dont le prix de vente n'excède pas 1 million d'euros.

S'agissant d'une vente dépassant le montant autorisé par cette délégation, il revient donc au Conseil Municipal de statuer sur l'exercice du droit de préemption sur la parcelle cadastrée AV 1715.

Par conséquent, **le Maire propose au Conseil Municipal :**

- de décider de l'exercice de préemption urbain sur la parcelle cadastrée AV 1715 ;
- d'autoriser le Maire ou l' élu délégué à signer tout document se rapportant à cette affaire.

Le Conseil est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,  
le Conseil Municipal, à la majorité,  
1 abstention,**

- décide de ne pas exercer son droit de préemption urbain sur la parcelle cadastrée AV 1715 ;
- autorise le Maire ou l' élu délégué à signer tout document se rapportant à cette affaire.

#### **AFFAIRE N° 08 /30012020**

#### **EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION SUR LA PARCELLE AV 2048**

*Direction Aménagement et Développement / Foncier*

---

Le Maire informe l'Assemblée que par une Déclaration d'Intention d'Aliéner (DIA), arrivée en mairie le 9 janvier 2020, l'Office Notarial du Front de Mer informe la Commune du projet de vente du terrain cadastré AV 2048 d'une surface totale de 5 041 m<sup>2</sup>, situé au Centre Ville (entrée Sud) et appartenant aux Consorts MIRALIKAN, pour un montant de 1 460 000 €.

Par délibération N° 4 du 3 septembre 2017, le Conseil Municipal a validé les conditions de délégation du Droit de Préemption Urbain en autorisant le Maire à agir pour tout projet dont le prix de vente n'excède pas 1 million d'euros.

S'agissant d'une vente dépassant le montant autorisé par cette délégation, il revient donc au Conseil Municipal de statuer sur l'exercice du droit de préemption sur la parcelle cadastrée AV 2048.

Par conséquent, **le Maire propose au Conseil Municipal :**

- De décider de l'exercice de préemption urbain sur la parcelle cadastrée AV 2048 ;
- D'autoriser le Maire ou l' élu délégué à signer tout document se rapportant à cette affaire.

Le Conseil est invité à en délibérer

**Après en avoir délibéré,  
le Conseil Municipal, à la majorité,  
1 abstention,**

- Décide de ne pas exercer son droit de préemption urbain sur la parcelle cadastrée AV 2048 ;
- Autorise le Maire ou l' élu délégué à signer tout document se rapportant à cette affaire.

**AFFAIRE N° 09 /30012020**

**RHI LE PLATE / Site 1 – DEMANDE DE DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE  
AU PROFIT DE LA SHLMR - DEMANDE D'ENQUETES PUBLIQUES  
(ENQUÊTE PRÉALABLE À LA DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE ET À LA MISE  
EN COMPATIBILITÉ DU PLAN LOCAL D'URBANISME D'UNE PART  
ET ENQUÊTE PARCELLAIRE D'AUTRE PART)**

*Direction Aménagement et Développement / Aménagement*

---

- Vu** le Code général des collectivités territoriales ;
- Vu** le Code de l'Environnement, notamment ses articles L. 122-1, L. 123-2, L. 123-3 et suivants, R. 122-2 et R. 123-2 et suivants ;
- Vu** le Code de l'Expropriation et notamment ses articles L. 110-1et suivants, R. 112-4 et suivants, R. 131-3 et suivants ;
- Vu** le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L. 300-4, L.123-14, L.123-14-2 et R.123-23-1 ;
- Vu** le Plan local de l'habitat ;
- Vu** la délibération du 30 avril 2015 désignant la SHLMR aménageur de la RHI LE PLATE;
- Vu** le traité de concession d'aménagement signé le 10 septembre 2015 ;
- Vu** la délibération du 18 décembre 2015 du Conseil municipal de Saint-Leu approuvant la modification simplifiée du plan local d'urbanisme de Saint-Leu afin de supprimer l'emplacement réservé n° 33 ;
- Vu** l'arrêté du Préfet de La Réunion du 2 février 2016 déclarant d'utilité publique la réalisation de la RHI LE PLATE ;
- Vu** le jugement rendu le 27 octobre 2017 par le tribunal administratif de La Réunion, devenu définitif, ayant annulé l'arrêté préfectoral du 2 février 2016 précité et la délibération du 18 décembre 2015 précitée ;
- Vu** le nouveau dossier d'enquête d'utilité publique de la RHI LE PLATE et le dossier de mise en compatibilité du plan local d'urbanisme ;
- Vu** la décision du 19 juillet 2018 de la Mission régionale d'autorité environnementale de La Réunion, après examen au cas par cas, selon laquelle la mise en compatibilité du PLU de Saint-Leu dans le cadre du projet de RHI du Plate n'est pas soumise à évaluation environnementale ;

**Considérant** que le jugement précité, fondé uniquement sur des vices de procédure, ne remet nullement en cause l'utilité publique de l'opération d'aménagement de la RHI LE PLATE ;

**Considérant** qu'il y a nécessité de raccorder la nouvelle voie de la RHI LE PLATE sur le chemin de la Découverte pour permettre un maillage d'Est en Ouest afin d'éviter l'engorgement du Chemin Chamand ;

**Considérant** que les négociations amiables ont permis d'aboutir à une maîtrise foncière de plus de 80% du foncier du site 1 et que seules les emprises nécessaires à la voie principale, constituées de deux parties de parcelles, restent à acquérir ;

**Considérant** que, dans cette hypothèse, il apparaît indispensable de solliciter une nouvelle déclaration d'utilité publique portant sur la RHI LE PLATE, emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme de Saint-Leu ainsi qu'un nouvel arrêté de cessibilité des terrains concernés ;

**Considérant** qu'il est nécessaire d'organiser une enquête préalable à la déclaration d'utilité publique et relative à la mise en compatibilité du plan local d'urbanisme, enquête publique unique conformément à l'article L. 153-55 du Code de l'urbanisme, ainsi qu'une enquête parcellaire ;

Le dossier est consultable au Secrétariat Général.

#### **Il es donc proposé au Conseil Municipal :**

- d'autoriser le Maire à solliciter auprès du Préfet de La Réunion la prescription d'une enquête publique unique préalable à la déclaration d'utilité publique de la RHI LE PLATE, emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme de la commune de Saint-Leu ;
- d'autoriser le Maire à solliciter auprès du Préfet de La Réunion la prescription d'une enquête parcellaire ;
- d'autoriser le Maire à solliciter auprès du Préfet de La Réunion la déclaration d'utilité publique de la RHI LE PLATE au profit de la SHLMR ;
- d'autoriser le Maire à solliciter auprès du Préfet de La Réunion le ou les arrêtés de cessibilité des terrains concernés au profit de la SHLMR ;
- de dire que la SHLMR procédera, conformément à la concession d'aménagement, à l'acquisition des emprises nécessaires, à l'amiable ou par voie d'expropriation ;
- de dire que cette délibération annule et remplace la délibération n°09/25102018 ;
- d'autoriser le Maire ou l'élu délégué à signer toutes les pièces nécessaires à la mise en œuvre de la présente décision.

Le Conseil est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,  
le Conseil Municipal, à la majorité,  
1 abstention,**

- autorise le Maire à solliciter auprès du Préfet de La Réunion la prescription d'une enquête publique unique préalable à la déclaration d'utilité publique de la RHI LE PLATE, emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme de la commune de Saint-Leu ;
- autorise le Maire à solliciter auprès du Préfet de La Réunion la prescription d'une enquête parcellaire ;
- autorise le Maire à solliciter auprès du Préfet de La Réunion la déclaration d'utilité publique de la RHI LE PLATE au profit de la SHLMR ;
- autorise le Maire à solliciter auprès du Préfet de La Réunion le ou les arrêtés de cessibilité des terrains concernés au profit de la SHLMR ;
- décide de dire que la SHLMR procédera, conformément à la concession d'aménagement, à l'acquisition des emprises nécessaires, à l'amiable ou par voie d'expropriation ;
- décide de dire que cette délibération annule et remplace la délibération n° 09/25102018 ;
- autorise le Maire ou l'élu délégué à signer toutes les pièces nécessaires à la mise en œuvre de la présente décision.

**AFFAIRE N° 10 /30012020**

**APPROBATION DE LA MODIFICATION SIMPLIFIÉE N° 12**

**DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)**

*Direction Aménagement et Développement*

---

Monsieur le Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal que conformément aux articles L.153-36 et suivants et L.153-45 et suivants du Code de l'Urbanisme qu'il a pris un arrêté prescrivant la modification simplifiée N° 12 du Plan Local de l'Urbanisme. Celle ci vise à corriger une erreur graphique qui a eu pour effet de réduire la constructibilité des parcelles de la famille NAMINZO dans le cadre de la réalisation de la ZAC Portail. L'objet de cette modification simplifiée est de transférer une partie des parcelles 413DB300, 413DB446, 413DB338 et 413DB304 d'une zone AUe en Ua.

Le Maire indique que conformément à la délibération N° 02/12122019 du 12 décembre 2019, le dossier de la modification simplifiée n° 12 du PLU a été mis à disposition du public pour une durée de 1 mois du 23 décembre 2019 au 23 janvier 2020.

Il expose ensuite le bilan de la concertation et précise qu'aucune contribution n'a été formalisée dans le registre mis à disposition du public.

Aussi :



- Considérant que le dossier de modification simplifiée N° 12 définitif du PLU tenant compte des avis des personnes publiques associées (PPA) a été mis à disposition des élus en Mairie, au Secrétariat Général à compter du 24 janvier 2020 ;
- Considérant que le projet de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être adopté, conformément à l'article L.153-43 du code de l'urbanisme ;

Ceci exposé, **le Maire propose au Conseil Municipal :**

- D'approuver la modification simplifiée n° 12 du PLU ;
- D'autoriser le Maire ou l' élu délégué à signer tous les actes et à prendre toutes les dispositions nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération ;
- De dire que le dossier du PLU est tenu à la disposition du public à la Mairie de Saint-Leu aux jours et heures habituels d'ouverture ;
- De dire que conformément à l'article R.153-21 du Code de l'Urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en Mairie durant un mois et d'une mention en caractères apparents dans un journal diffusé dans le Département ;
- De dire que la présente délibération, accompagnée du dossier de PLU approuvé, sera transmise en Préfecture au titre du contrôle de légalité et que la délibération sera publiée au Recueil des Actes Administratifs ;
- De dire que la présente délibération produira ses effets juridiques à compter de sa réception par le Préfet et après l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité (affichage en Mairie, insertion dans un journal).

Le Conseil est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,  
le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

- Approuve la modification simplifiée n° 12 du PLU ;
- Autorise le Maire ou l' élu délégué à signer tous les actes et à prendre toutes les dispositions nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération ;
- Décide de dire que le dossier du PLU est tenu à la disposition du public à la Mairie de Saint-Leu aux jours et heures habituels d'ouverture ;
- Décide de dire que conformément à l'article R.153-21 du Code de l'Urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en Mairie durant un mois et d'une mention en caractères apparents dans un journal diffusé dans le Département ;
- Décide de dire que la présente délibération, accompagnée du dossier de PLU approuvé, sera transmise en Préfecture au titre du contrôle de légalité et que la délibération sera publiée au Recueil des Actes Administratifs ;
- Décide de dire que la présente délibération produira ses effets juridiques à compter de sa réception par le Préfet et après l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité (affichage en Mairie, insertion dans un journal).

**AFFAIRE N° 11 /30012020**

**OPERATION « CONSTRUCTION DE LA MEDIATHEQUE DE SAINT-LEU CENTRE »**  
**MARCHE 2019/24 : FINALISATION DES TRAVAUX D'ELECTRICITE**  
**COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES**  
**AVENANT N° 1 AU MARCHE DE TRAVAUX - AUTORISATION DE SIGNATURE**  
*Direction Moyens de Gestion / Marchés*

Le marché de travaux pour l'opération de la construction de la médiathèque du Centre ville – Finalisation des travaux d'électricité a été conclu le 21 août 2019 avec la Société **ESPACE SOLEIL** pour un montant de **390 000.00 € H.T. (partie forfaitaire)** et un **délaï d'exécution des travaux de 14 semaines**.

**Le présent projet d'avenant n° 1 a pour objet la prise en compte de prestations supplémentaires.**

**Suite à l'audit réalisé par l'entreprise, des travaux supplémentaires sont nécessaires sur le bâtiment de la médiathèque et sur l'auditorium concernant :**

**Au niveau de la Médiathèque**

- Remplacement partiel des brasseurs d'air et centralisation des commandes, fourniture d'onduleurs en remplacement des défectueux laissés par l'entreprise précédente, autres manques constatés non prévus au CDPGF pour un montant de 33 000.00 € H.T.

**Au niveau de l'Auditorium**

- Reprise du câblage de sonorisation, modification de l'emplacement, du nombre et du mode d'alimentation des blocs d'éclairage de sécurité pour un montant de 5 800.00 € H.T.

**Par ailleurs, des modifications relatives à la sécurité incendie décelées en cours de travaux sont nécessaires :**

- Modification des conditions d'ouverture des volets de désenfumage dans le bâtiment médiathèque, pour des raisons de sécurité pour un montant de 3 000.00 € H.T. ;
- Modification de la diffusion sonore alarme incendie pour un montant de 1 800.00 € H.T.
  - ← **Soit un montant total de 43 600.00 € H.T.**
  - ← Une prolongation du délai d'exécution des travaux de **3 semaines** est accordée à l'entreprise.

**Ces modifications ont pour conséquence une augmentation du montant du marché et une augmentation du délai d'exécution des travaux comme suit :**

| Désignation                            | Entreprise    | Montant du marché (Partie forfaitaire) | AVENANT EN COURS  |                      |
|--|---------------|--|---|----------------------|
|  |               |  | Incidence financière                                      | Délaï supplémentaire |
| Finalisation des travaux d'électricité | ESPACE SOLEIL | 390 000.00 H.T.                        | 43 600.00<br><b>NMM* : 433 600.00</b><br><b>+ 11.18 %</b> | 3 semaines           |

NMM\* : Nouveau Montant du Marché en euro H.T.

Réunie le 19 décembre 2019, la Commission d'Appel d'Offres a émis un avis favorable pour la passation de cet avenant au marché de travaux susvisé.

**Le Maire demande au Conseil Municipal :**

- d'approuver le projet d'avenant joint en annexe ;
- d'autoriser le Président de la Commission d'Appel d'Offres à signer cet avenant ainsi que les actes y afférents.

Le Conseil est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,  
le Conseil Municipal, à la majorité,  
1 opposition,**

- approuve le projet d'avenant joint en annexe ;
- autorise le Président de la Commission d'Appel d'Offres à signer cet avenant ainsi que les actes y afférents.

**AFFAIRE N° 12 /30012020**

**MARCHE N° 2013/65 : CONSTRUCTION DE LA MEDIATHEQUE DE SAINT-LEU CENTRE**

**LOT N° 15 « Peintures » - AVENANT N° 4**

**AUTORISATION DE SIGNATURE**

*Direction Moyens de Gestion / Marchés*

Les travaux de la médiathèque du centre-ville sont réalisés suivant une répartition en 17 lots attribués comme suit :

| <b>Lots</b>  | <b>Titulaire</b>                         | <b>Montant en € TTC</b>   |
|--|--|---------------------------|
| Lot 1 - Voirie et réseaux divers/Aménagements extérieurs ( <i>marché résilié suite à liquidation judiciaire et relancé</i> ) | SMTP (liquidé en juin 2015)<br>SBTPC     | 100 493,96 €<br>217 000 € |
| Lot 2 - Espaces verts  | SARL VOCATOUR                            | 37 539,60 €               |
| Lot 3 - Gros œuvre/Revêtements durs  | SEBD                                     | 722 291,55 €              |
| Lot 4 – Étanchéité   | S.E.I.T.M.O                              | 90 099,81 €               |
| Lot 5 - Charpente/Bardage/Couverture/Isolation   | Groupement BIOCLIMATIK/<br>ARBONIS/ ECIS | 2 049 996,26 €            |
| Lot 6 - Plomberie sanitaire  | EURL EFS                                 | 33 045,03 €               |
| Lot 7 - Climatisation/Traitement d'air   | SARL FRIGECLIM                           | 238 677,44 €              |
| Lot 8 - Électricité CF/cf  | SARL IDEM                                | 702 505,24 €              |
| Lot 9 – Ascenseur  | CEGELEC                                  | 61 302,50 €               |
| Lot 10 - Menuiseries extérieures   | SARL ESPACE ALUMINIUM                    | 334 904,78 €              |
| Lot 11 - Menuiseries bois/Mobilier   | B.A.M.B.                                 | 264 268,03 €              |
| Lot 12 - Fauteuils   | BOURBON EQUIPEMENTS<br>COLLECTIVITES     | 45 624,25 €               |

|  |                          |              |
|--|--------------------------|--------------|
| Lot 13 - Cloisons/Faux plafonds/Doublage | S2R                      | 328 760,43 € |
| Lot 14 – Serrurerie/Métallerie           | CMR                      | 189 875 €    |
| Lot 15 - Peintures                       | ENTREPRISE ALEXANDRE     | 62 033,79 €  |
| Lot 16 - Revêtements de sol minces       | SARL IDEALS SOLS ET MURS | 89 946,50 €  |
| Lot 17 - Équipement scéniques            | SARL STAGE OI            | 53 856,15 €  |

**Le présent projet d'avenant concerne le lot n° 15 « Peintures » avec l'entreprise ALEXANDRE. Le montant initial du marché est de 57 174 € H.T.**

L'avenant n° 1 avait pour objet une moins value, l'avenant n° 2 et 3 portaient respectivement sur le délai d'exécution des travaux. En effet pour faire suite aux divers aléas de chantier (résiliation du lot 5, travaux supplémentaires des autres lots...). Le délai d'exécution des travaux a été augmenté.

**Le présent projet d'avenant n° 4 a pour objet la prise en compte de prestations supplémentaires :**

- La pose de peinture minérale sur la façade du rez-de-chaussée du bâtiment médiathèque pour un montant de 3 000.00 € H.T. ;
- Des compléments de peinture sur les murs du bâtiment auditorium. Localisation : régie, sanitaires, poutre béton et murs des gradins pour un montant de 2 975.00 € H.T. ;
- Des reprises de peinture sur les murs du bâtiment médiathèque suite à l'exécution de travaux de finalisation du lot Electricité (Lot 8bis) pour un montant de 6 500.00 € H.T. :
  - **Soit un montant total de 12 475.00 € H.T.**
  - Une prolongation du délai d'exécution des travaux de **1 mois** est accordée à l'entreprise.

**Ces modifications ont pour conséquence une augmentation du montant du marché et une augmentation du délai d'exécution des travaux comme suit :**

| LOT                  | ENTREPRISE | Montant du marché<br>YC modifications<br>précédentes | AVENANT EN COURS   |                         |
|----------------------|------------|--|--|-------------------------|
|                      |            |  | Incidence<br>financière  | Délai<br>supplémentaire |
| Lot 15 « Peintures » | ALEXANDRE  | 56 557.28<br>HT                                      | 12 475.00<br><b>NMM* :</b><br><b>69 032.28.00</b><br><b>+ 21.8 %</b> | 1 mois                  |

NMM\* : Nouveau Montant du Marché en euro H.T.

Réunie le 19 décembre 2019, la Commission d'Appel d'Offres a émis un avis favorable pour la passation de cet avenant au marché de travaux susvisé.

**Le Maire demande au Conseil Municipal :**

- d'approuver le projet d'avenant joint en annexe ;

- d'autoriser le Président de la Commission d'Appel d'Offres à signer cet avenant ainsi que les actes y afférents.

Le Conseil est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,  
le Conseil Municipal, à la majorité,  
1 opposition,**

- approuve le projet d'avenant joint en annexe ;
- autorise le Président de la Commission d'Appel d'Offres à signer cet avenant ainsi que les actes y afférents.

**AFFAIRE N° 13 /30012020**

**MARCHE N°2018-17 : TRAVAUX DE RECONSTRUCTION DE L'ECOLE ESTELLA-CLAIN  
SITUEE A NOTRE DAME DES CHAMPS A LA CHALOUBE –**

**Lot n° 1<sup>2</sup> : Démolitions / Travaux préparatoires, VRD / Terrassements / Clôtures**

**AUTORISATION DE SIGNATURE DE L'AVENANT N° 1**

*Direction Moyens de Gestion / Marchés*

---

Par délibération du 16 août 2018, le Conseil Municipal a autorisé la signature du marché de travaux de reconstruction de l'école Estella-Clain située à la Chaloupe portant sur le lot n° 1<sup>2</sup>.

Le lot n° 1<sup>2</sup> « **Démolitions / Travaux préparatoires, VRD / Terrassements / Clôtures** » a été ainsi attribué en 2018 à la Société Grands Travaux de l'Océan Indien (GTOI) pour un montant de 945 329.00 euros H.T. pour la partie traitée à prix forfaitaires et pour la partie traitée à prix unitaires pour un montant de 307 979.00 euros H.T. inscrit au Détail Estimatif Quantitatif (DQE).

Le présent avenant n° 1 a pour objet la prise en compte des travaux supplémentaires de désamiantage de la fosse septique.

Le diagnostic amiante ne pouvant se faire qu'après la démolition des sanitaires, il y a eu un prélèvement d'échantillons et le résultat des analyses effectuées a révélé la présence d'amiante au niveau de l'étanchéité des parois de la fosse en ciment.

Les travaux de désamiantage de la fosse septique sont donc nécessaires.

Ces travaux, dont les prestations sont traitées à prix forfaitaires, comprennent donc :

- une partie administrative (rédaction du plan de retrait, suivi administratif, suivi des déchets...);
- les travaux préparatoires (installation de chantier, réalisation des protections et confinements, SAS de décontamination, installation d'extracteur d'air...);
- les travaux de retraits des matériaux amiantés y compris l'excavation de la fosse et évacuation ;
- la gestion des déchets (transport, conditionnement, traitement...).

L'incidence financière globale de l'avenant n° 1 représente 5.08 % d'augmentation par rapport au montant initial du marché pour la partie traitée à prix forfaitaire, soit 47 971.53 € H.T.

Le montant du marché pour la partie traitée à prix forfaitaire après avenant n° 1 est le suivant :

| Lot n° | Titulaire | Montant en euros H.T de l'avenant | Montant en euros H.T du marché pour la partie traitée à prix forfaitaire après avenant | % d'augmentation total (avenant 1) | Délai supplémentaire |
|--------|-----------|-----------------------------------|--|------------------------------------|----------------------|
| 1      | GTOI      | 47 971.53                         | 993 300.53   | 5.08 %                             | Pas d'incidence      |

L'incidence financière globale de l'avenant n° 1 représente 5.08 % d'augmentation sur le lot 1<sup>2</sup>. Ce qui porte le coût global des travaux de 945 329.00 € H.T. à 993 300.53 € H.T. pour la partie traitée à prix forfaitaires.

La Commission d'Appel d'Offres, réunie le jeudi 19 décembre 2019, a émis un avis favorable pour la passation de cet avenant.

Au vu des délibérations de la Commission, **il est proposé au Conseil Municipal :**

- de valider les termes de l'avenant n° 1 relatif au lot 1<sup>2</sup> et d'approuver son montant en euros H.T. ;
- d'autoriser le Maire ou l' élu délégué à signer tous documents se rapportant à cette affaire, notamment l'avenant n° 1 à intervenir pour le lot 1<sup>2</sup> concerné.

Le Conseil est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,  
le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

- valide les termes de l'avenant n° 1 relatif au lot 1<sup>2</sup> et d'approuver son montant en euros H.T. ;
- autorise le Maire ou l' élu délégué à signer tous documents se rapportant à cette affaire, notamment l'avenant n° 1 à intervenir pour le lot 1<sup>2</sup> concerné.

**AFFAIRE N° 14 /30012020**

**MARCHE N° 2019/41 : FOURNITURES DE DENREES ALIMENTAIRES  
POUR LA COMMUNE – AUTORISATION DE SIGNATURE DU MARCHE**

*Direction Moyens de Gestion / Marchés*

---

La Collectivité a lancé une procédure d'Appel d'Offres ouvert en Octobre 2019 pour la fourniture de denrées alimentaires pour les cantines scolaires de la Commune de Saint-Leu.

Par application des articles R.2162-1 à 6 et R.2162-13 et 14 du Code de la Commande Publique 2019, pour chaque lot sera utilisée la technique particulière d'achat de l'accord cadre à bons de commandes sans montant minimum et sans montant maximum

L'accord cadre s'exécutera par l'émission de bons de commande émis au fur et à mesure des besoins exprimés par le pouvoir adjudicateur.

Le marché est passé à prix unitaires, il sera appliqué aux quantités réellement livrées.

Les fournitures sont réparties en 142 lots, traités en marchés séparés et décomposés comme suit :

**FAMILLE 1 : PRODUITS CARNES SURGELES OU CONGELES**

| LOT N° | DÉSIGNATION  | UNITÉ | QUANTITÉ ANNUELLE ESTIMATIVE (kg) | SPECIFICATIONS ET CONDITIONNEMENT   | Estimation en € HT (à titre indicatif) |
|--------|--|-------|-----------------------------------|---|--|
| 101    | POULET FUME CONGELÉ DÉCOUPÉ POUR CARRY                                     | kg    | Maximum : 10 000                  | Carton de 10 kg   | 50 000,00 €                            |
| 102    | ESCALOPE DE POULET CONGELÉ   | kg    | Maximum : 8 000                   | Pièces de 100 g, sans VSM, > 15 g de protéines et <10 g de lipides par pièce                      | 55 000,00 €                            |
| 103    | CUISSE DE POULET CONGELÉ   | kg    | Maximum : 8 000                   | Carton de 10 kg   | 30 000,00 €                            |
| 104    | PINTADE DÉCOUPÉE CONGELÉE POUR CARRY                                       | kg    | Maximum : 8 000                   | Carton de 10 kg   | 45 000,00 €                            |
| 105    | RÔTI DE DINDONNEAU CONGELÉ A SEC   | kg    | Maximum : 6 000                   | Pièces de 2 kg dans carton de 10 kg   | 45 000,00 €                            |
| 106    | SAUTE DE DINDE CONGELÉ   | kg    | Maximum : 10 000                  | Carton de 5 kg  | 50 000,00 €                            |
| 107    | SAUTE DE POULET CONGELÉ, HAUT DE CUISSE, SANS OS, SANS PEAU                | kg    | Maximum : 10 000                  | Non cuit, désossé, haché, sans peau, > 20 g de protéines, < 15% de lipides pour 100 g de produits | 36 000,00 €                            |
| 108    | MANCHONS DE CANARD CONGELÉ   | kg    | Maximum : 8 000                   | Carton de 10 kg   | 26 000,00 €                            |
| 109    | LAPIN DESOSSÉ, DECOUPÉ, CONGELÉ POUR CARRY                                 | kg    | Maximum : 9 000                   | Carton de 10 kg   | 60 000,00 €                            |
| 110    | CERF DECOUPÉ POUR CARRY CONGELÉ  | kg    | Maximum : 4 000                   | Carton de 10 kg   | 30 000,00 €                            |
| 111    | ÉMINCÉ AGNEAU CONGELÉ  | kg    | Maximum : 4 000                   | Carton de 10 kg   | 33 000,00 €                            |
| 112    | VIANDE DE PORC POUR CARRY CONGELÉ  | kg    | Maximum : 8 000                   | Carton de 10 kg   | 30 000,00 €                            |
| 113    | VOLAILLE DECOUPEE ISSUE DE L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE ou EQUIVALENT CONGELES | kg    | Maximum : 8 000                   | Carton de 10 kg   | 50 000,00 €                            |

**FAMILLE 2 : VIANDES ET CHARCUTERIES FRAÎCHES**

| LOT N° | DÉSIGNATION                                  | UNITÉ          | QUANTITÉ ANNUELLE ESTIMATIVE (kg) | SPECIFICATIONS ET CONDITIONNEMENT   | Estimation en € HT(à titre indicatif) |
|--------|--|----------------|-----------------------------------|---|---------------------------------------|
| 201    | POULET FRAIS DECOUPE POUR CARRY              | kg             | Maximum : 15 000                  | Poulet frais, Pièce compris entre 80 et 100g  | 70 500,00 €                           |
| 202    | SAUCISSE FRAICHE DE POULET                   | kg             | Maximum : 6 000                   | Pièces de 100 g, sachet de 5 kg   | 40 000,00 €                           |
| 203    | CHIPOLATAS FRAICHE DE VOLAILLE, NON PIMENTÉE | kg             | Maximum : 10 000                  | Pièce de 50 g locale, > 15 g de protéines, < 20 g de lipides pour 100 g de produits finis | 77 000,00 €                           |
| 204    | VIANDE DE PORC FRAIS POUR CARRY              | kg             | Maximum : 9 000                   | Sacs plastique 2 kg sous vide   | 60 000,00 €                           |
| 205    | SAUCISSE DE PORC FRAICHE                     | kg             | Maximum : 9 000                   | 20 % de matière grasse/kg, pièces de 100 g dans sac de 10 kg                              | 28 000,00 €                           |
| 206    | SAUCISSE DE PORC FUMÉE FRAICHE               | kg             | Maximum : 9 000                   | 20 % de matière grasse/kg, pièces de 100 g dans sac de 10 kg                              | 45 000,00 €                           |
| 207    | BOUCANE PORC                                 | kg             | Maximum : 8 000                   | 20 % de matière grasse/kg, sac de 15 kg   | 32 000,00 €                           |
| 208    | TRANCHE DE MORTADELLE DE VOLAILLE            | tranche de 30g | Maximum : 1 000                   | Cuite, désossée, tranche de 30 g  | 8 000,00 €                            |

### FAMILLE 3 : PRODUITS DE LA MER OU D'EAU DOUCE HORS CONSERVES APPERTISES

| LOT N° | DÉSIGNATION   | UNITÉ | QUANTITÉ ANNUELLE ESTIMATIVE (kg) | SPECIFICATIONS ET CONDITIONNEMENT  | Estimation en € HT(à titre indicatif) |
|--------|---|-------|-----------------------------------|--|---------------------------------------|
| 301    | MEDAILLON DE MERLU CONGELÉ                                | kg    | Maximum : 10 000                  | Pièces de 100 g dans sac de 20 kg  | 50 000,00 €                           |
| 302    | CUBE DE POISSON CONGELÉ MARLIN, DORADE ET COLIN           | kg    | Maximum : 10 000                  | Carton de 20 kg Marlin, Dorade et Colin                                      | 46 000,00 €                           |
| 303    | ESPADON CONGELÉ, SANS PEAU ET SANS ARÊTES                 | kg    | Maximum : 8 000                   | Cube de 5 cm d'épaisseur dans carton de 20 kg                                | 55 000,00 €                           |
| 304    | THON EN CUBE CONGELÉ POUR CARRI, SANS PEAU ET SANS ARÊTES | kg    | Maximum : 10 000                  | Carton de 20 kg  | 48 000,00 €                           |
| 305    | MORUE EMIETTÉE OU ÉQUIVALENT                              | kg    | Maximum : 10 000                  | Poisson séché, émietté sans arête, carton de 10 kg                           | 35 000,00 €                           |
| 306    | FILET DE POISSON PANÉ                                     | kg    | Maximum : 6 000                   | Pièce de 100g, > 70 % filet de poisson, sans polyphosphate, < 15g de lipides | 41 000,00 €                           |
| 307    | CREVETTES NETTOYÉES, DECORTIQUÉES CALIBRE 21/29           | kg    | Maximum : 6 000                   | Carton de 5 kg   | 92 000,00 €                           |

### FAMILLE 4 : ŒUFS



| LOT N° | DÉSIGNATION   | UNITÉ | QUANTITÉ ANNUELLE ESTIMATIVE | SPECIFICATIONS ET CONDITIONNEMENT  | Estimation en € HT (à titre indicatif) |
|--------|---|-------|------------------------------|--|--|
| 401    | ŒUFS FRAIS ENTIER   | Unité | Maximum : 30 000             | Plaquette de 30  | 6 000,00 €                             |
| 402    | ŒUFS FRAIS ENTIERS ISSUS DE L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE OU EQUIVALENTS | Unité | Maximum : 15 000             | Plaquette de 12 à 30   | 6 000,00 €                             |
| 403    | ŒUF ENTIER LIQUIDE PASTEURISÉ                                       | kg    | Maximum : 30 000             | Œuf entier liquide pasteurisé, sans colorant, sans conservateur. Poche de 2 kg | 123 000,00 €                           |

#### FAMILLE 5 : EPICERIES ET CONSERVES

| LOT N° | DÉSIGNATION                                       | UNITÉ           | QUANTITÉ ANNUELLE ESTIMATIVE (kg) | SPECIFICATIONS ET CONDITIONNEMENT       | Estimation en € HT (à titre indicatif) |
|--------|---|-----------------|-----------------------------------|---|--|
| 501    | PURÉE COMPLÈTE DE POMME DE TERRE PRÊTE A L'EMPLOI | kg              | Maximum : 5 000                   | Sacs de 5 kg préparation à l'eau chaude | 25 000,00 €                            |
| 502    | RAVIOLIS A LA VOLAILLE                            | Boîte 5/1       | Maximum : 5 000                   | Boîte 5/1                               | 40 000,00 €                            |
| 503    | SAUCE DE SOJA                                     | Flacon de 750 G | Maximum : 1 200                   | Carton 12 flacons x 750 g               | 1 000,00 €                             |
| 504    | SAUCE D'HUITRE                                    | Flacon de 500 G | Maximum : 1 200                   | Carton 24 flacons x 500 g               | 1 200,00 €                             |
| 505    | MELANGE D'ÉPICES POUR COUSCOUS                    | Sachet de 500 g | Maximum : 250                     | Sachet de 500 g dans carton de 12 kg    | 2 200,00 €                             |
| 506    | SEL FIN   | kg              | Maximum : 4 000                   | Sachet de 1 kg dans carton de 12 kg     | 2 000,00 €                             |
| 507    | MOUTARDE DOUX                                     | Pot de 1 kg     | Maximum : 250                     | Pot de 1 kg dans carton de 12 kg        | 800,00 €                               |
| 508    | MAYONNAISE  | Seau de 5 kg    | Maximum : 250                     | Seau 5 kg                               | 2 000,00 €                             |
| 509    | MAYONNAISE  | Flacon de 1 L   | Maximum : 500                     | Carton 12 flacons x 1 L                 | 1 100,00 €                             |
| 510    | POIVRE MOULU                                      | kg              | Maximum : 100                     | Sachet de 1 kg dans carton de 10 kg     | 1 000,00 €                             |
| 511    | CURCUMA   | kg              | Maximum : 100                     | Sachet de 1 kg dans carton de 12 kg     | 1 000,00 €                             |
| 512    | CUMIN EN POUDRE                                   | Sachet de 1 Kg  | Maximum : 250                     | Sachet de 1 kg dans carton de 15 kg     | 2 000,00 €                             |
| 513    | CURRY EN POUDRE                                   | Sachet de 1 Kg  | Maximum : 250                     | Sachet de 1 kg dans carton de 15 kg     | 1 500,00 €                             |
| 514    | VINAIGRE D'ALCOOL COLORÉ                          | Litre           | Maximum : 2 000                   | Carton de 15 x 1 L                      | 1 200,00 €                             |
| 515    | PATE D'ARACHIDE                                   | Boîte 4 /4      | Maximum : 1 000                   | Carton de 12 boites 4/4                 | 4 000,00 €                             |
| 516    | HUILE végétale pour friture et assaisonnement     | litre           | Maximum : 18 000                  | Carton 15 x 1 L                         | 22 000,00 €                            |

|     |   |                      |                     |   |              |
|-----|---|----------------------|---------------------|---|--------------|
| 517 | POCHE SAUCISSES<br>AUX LENTILLES                                | kg                   | Maximum : 5 000     | Poche de 2,5 kg   | 35 000,00 €  |
| 518 | HARICOTS BLANCS SEC   | kg                   | Maximum : 6 000     | Sac de 20 kg  | 10 000,00 €  |
| 519 | POIS DU CAP PC N° 2   | kg                   | Maximum : 6 000     | Sac de 20 kg  | 10 000,00 €  |
| 520 | LENTILLE  | kg                   | Maximum : 7 000     | Sac de 20 kg  | 7 000,00 €   |
| 521 | SEMOULE MOYEN   | kg                   | Maximum : 3 000     | Sac de 5 kg   | 5 000,00 €   |
| 522 | MINES   | kg                   | Maximum : 10 000    | Sachet de 2 kg  | 14 000,00 €  |
| 523 | SPAGHETTI   | kg                   | Maximum : 10 000    | Paquet de 5 kg<br>dans carton de 15 kg                        | 7 000,00 €   |
| 524 | PATE ALIMENTAIRE, coquillettes,<br>macaronis, tortis, papillons | kg                   | Maximum : 10<br>000 | Qualité supérieure,<br>paquet de 5 kg<br>dans carton de 15 kg | 4 000,00 €   |
| 525 | RIZ LONG DEMI LUXE  | kg                   | Maximum : 50 000    | Paquet de 5 kg<br>dans carton de 15 kg                        | 40 000,00 €  |
| 526 | CONSERVE DE PETIT POIS<br>EXTRA FIN AU NATUREL                  | Bte 5/1              | Maximum : 2 000     | Pack de 3 boîtes  | 10 000,00 €  |
| 527 | CONSERVE DE MACÉDOINE<br>DE LEGUMES                             | Bte 5/1              | Maximum : 6 000     | Pack de 3 boîtes  | 25 000,00 €  |
| 528 | OLIVES VERTES DÉNOYAUTÉES                                       | Bte 4/4              | Maximum : 500       | Carton de 12  | 600,00 €     |
| 529 | OLIVES VERTES DÉNOYAUTÉES                                       | Bte 5/1              | Maximum : 500       | Carton de 3   | 12 500,00 €  |
| 530 | CONSERVE DE TOMATES<br>AU NATUREL ENTIÈRES                      | Bte 5/1              | Maximum : 3 000     | Pack de 3 boîtes  | 15 000,00 €  |
| 531 | MAIS DOUX EN GRAINS   | Bte 3/1              | Maximum : 2 000     | Pack de 3 boîtes  | 7 000,00 €   |
| 532 | CHAMPIGNONS DE PARIS<br>DECOUPÉS                                | Bte 5/1              | Maximum : 2 500     | Pack de 3 boîtes  | 15 500,00 €  |
| 533 | HARICOTS PRÊT A L'EMPLOI  | Bte 5/1              | Maximum : 1 000     | Pack de 3 boîtes,<br>rouges et blancs                         | 4 000,00 €   |
| 534 | POIS DU CAP N° 2<br>PRÊT A L'EMPLOI                             | Bte 5/1              | Maximum : 1 000     | Pack de 3 boîtes  | 2 000,00 €   |
| 535 | CONSERVE DE THON ENTIER<br>AU NATUREL                           | Boîte 3/1            | Maximum : 8 000     | Carton de 6 Boîtes  | 100 000,00 € |
| 536 | SARDINE A L'HUILE   | Boîte 3/1            | Maximum : 2 000     | Sardine à l'huile<br>de Colza<br>Carton de 6 Boîtes           | 23 000,00 €  |
| 537 | BARRE DE CÉRÉALES   | Unité                | Maximum : 35 000    | Carton de 100   | 10 000,00 €  |
| 538 | COCKTAIL DE FRUITS AU SIROP                                     | Coupelle<br>de 100 g | Maximum : 30 000    | Carton de 120   | 12 000,00 €  |
| 539 | PÊCHE AU SIROP  | Coupelle<br>de 100 g | Maximum : 30 000    | Carton de 120   | 12 000,00 €  |

|            |  |                      |                  |               |                   |
|------------|--|----------------------|------------------|---------------|-------------------|
| <b>540</b> | <b>PURÉE DE FRUITS<br/>SANS SUCRES AJOUTÉS</b> | Coupelle<br>de 100 g | Maximum : 30 000 | Carton de 120 | <b>6 000,00 €</b> |
|------------|--|----------------------|------------------|---------------|-------------------|

**FAMILLE 6 : PAINS, PATISSERIES OU VIENNOISERIES FRAIS OU REFRIGERES**

| <b>LOT<br/>N°</b> | <b>DÉSIGNATION</b>                         | <b>UNITÉ</b>       | <b>QUANTITÉ<br/>ANNUELLE<br/>ESTIMATIVE</b> | <b>SPECIFICATIONS ET<br/>CONDITIONNEMENT</b>   | <b>Estimation en €<br/>HT (à titre<br/>indicatif)</b> |
|-------------------|--|--------------------|---|--|---|
| <b>601</b>        | AMANDINE PRE EMBALLEE<br>DE 50 g           | Unité              | Maximum : 25 000                            | Carton de 100  | <b>7 000,00 €</b>                                     |
| <b>602</b>        | TARTELETTE AUX FRUITS<br>EMBALLÉE          | Unité              | Maximum : 40 000                            | Carton de 42   | <b>11 000,00 €</b>                                    |
| <b>603</b>        | BISCUIT SEC PUR BEURRE<br>DE 45 GR EMBALLE | Unité              | Maximum : 35 000                            | Carton de 100  | <b>5 000,00 €</b>                                     |
| <b>604</b>        | MOELLEUX AU CITRON                         | portion<br>de 60 g | Maximum : 15 000                            | < 20 g de glucides et 15 g<br>de lipides par portion.<br>Portion individuelle<br>de 60 g, sans huile de<br>palme, sans conservateur,<br>sans OGM                               | <b>4 000,00 €</b>                                     |
| <b>605</b>        | MUFFIN AUX MYRTILLES                       | portion<br>de 60 g | Maximum : 15 000                            | Portion individuelle<br>de 60 g, sans huile de<br>palme, sans conservateur,<br>sans OGM  | <b>6 000,00 €</b>                                     |
| <b>606</b>        | BROWNIES                                   | portion<br>de 60 g | Maximum : 15 000                            | Portion individuelle<br>de 50 g, sans huile de<br>palme, sans conservateur,<br>sans OGM  | <b>4 000,00 €</b>                                     |
| <b>607</b>        | GATEAU PATATE                              | Portion<br>de 60 g | Maximum : 15 000                            | Portion individuelle de 60<br>g , dans carton de 100<br>unités, sans huile de<br>palme, sans conservateur,<br>sans OGM   | <b>15 000,00 €</b>                                    |
| <b>608</b>        | GATEAU TISON                               | Portion<br>de 60 g | Maximum : 15 000                            | Portion individuelle de 60<br>g, dans carton de 100<br>unités, Sans huile de<br>palme, sans conservateur,<br>sans OGM  | <b>16 000,00 €</b>                                    |
| <b>609</b>        | CREPE AU BEURRE<br>NATURE SUCRÉE           | Portion<br>de 50 g | Maximum : 15 000                            | < 20 g de glucides et 15 g<br>de lipides par portion.<br>Portion individuelle de 50<br>g, sans huile de palme,<br>sans conservateur, sans<br>OGM dans carton<br>de 100 unités. | <b>6 000,00 €</b>                                     |
| <b>610</b>        | CREPE AU CHOCOLAT                          | Portion<br>de 30 g | Maximum : 15 000                            | < 20 g de glucides et 15 g<br>de lipides par portion.<br>Portion individuelle de 30<br>g, sans huile de palme,<br>sans conservateur,<br>sans OGM                               | <b>6 000,00 €</b>                                     |
| <b>611</b>        | GAUFRETTE AU CHOCOLAT                      | Unité              | Maximum : 40 000                            | carton de 80   | <b>12 000,00 €</b>                                    |
| <b>612</b>        | BAGUETTE                                   | Unité              | Maximum : 80 000                            | Sac de 15  | <b>60 000,00 €</b>                                    |
| <b>613</b>        | VIENNOISERIE FRAIS                         | Unité              | Maximum : 12 000                            | Pains au chocolat, pains<br>aux raisins, feuilletés  | <b>6 000,00 €</b>                                     |

|            |                           |       |                  |                            |                    |
|------------|---------------------------|-------|------------------|----------------------------|--------------------|
| <b>614</b> | MACATIA NATURE FRAIS      | Unité | Maximum : 4 500  | A l'unité                  | <b>1 000,00 €</b>  |
| <b>615</b> | MACATIA AU CHOCOLAT FRAIS | Unité | Maximum : 4 500  | A l'unité                  | <b>1 200,00 €</b>  |
| <b>616</b> | PETITS SANDWICHES VARIÉS  | Unité | Maximum : 30 000 | 1 baguette coupée en trois | <b>30 000,00 €</b> |
| <b>617</b> | GRANDS SANDWICHES VARIÉS  | Unité | Maximum : 20 000 | 1 baguette coupée en deux  | <b>50 000,00 €</b> |

#### FAMILLE 7 : PRODUITS LAITIERS

| <b>LOT N°</b> | <b>DÉSIGNATION</b>                 | <b>UNITÉ</b>       | <b>QUANTITÉ ANNUELLE ESTIMATIVE</b> | <b>SPECIFICATIONS ET CONDITIONNEMENT</b>   | <b>Estimation en € HT (à titre indicatif)</b> |
|---------------|------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|--|---|
| <b>701</b>    | BEURRE                             | Plaquette de 250 g | Maximum : 2 500                     | Plaquette de 250 g dans carton de 10 kg  | <b>4 000,00 €</b>                             |
| <b>702</b>    | FROMAGE A PATE PRESSÉE NON CUITE   | Portion de 20 g    | Maximum : 60 000                    | Carton de 100 x 20 g   | <b>15 000,00 €</b>                            |
| <b>703</b>    | FROMAGE RAPÉ                       | kg                 | Maximum : 3 000                     | Carton de 10 kg  | <b>18 000,00 €</b>                            |
| <b>704</b>    | DÉS DE FROMAGE A PATE PRESSÉE      | Sachet de 500 g    | Maximum : 1500                      | Sachet de 500 g, > 100 mg de calcium par portion de 20 g de produits cube de 1cm sur 1cm | <b>9 000,00 €</b>                             |
| <b>705</b>    | YAOURT AROMATISÉ AU LAIT ENTIER    | Pot de 125 g       | Maximum : 85 000                    | Pack de 12 x 125 g Ananas, fraise, coco, abricot, framboise...                           | <b>20 000,00 €</b>                            |
| <b>706</b>    | FLAN AROMATISÉ VANILLE ET CHOCOLAT | Pot de 125 g       | Maximum : 80 000                    | Sans amidon modifié Pack de 12 x 125 g   | <b>30 000,00 €</b>                            |
| <b>707</b>    | YAOURT BRASSÉ VANILLE              | Pot de 125 g       | Maximum : 80 000                    | Pack de 12 x 125 g   | <b>20 000,00 €</b>                            |
| <b>708</b>    | FROMAGE BLANC SUCRÉ                | Pot de 100 g       | Maximum : 80 000                    | Pack de 12 x 100 g   | <b>20 000,00 €</b>                            |
| <b>709</b>    | CRÊME DESSERT VANILLE ET CHOCOLAT  | Pot de 125 g       | Maximum : 80 000                    | Sans amidon modifié Pack de 12 x 125 g   | <b>30 000,00 €</b>                            |
| <b>710</b>    | YAOURT BRASSÉ AROMATISÉ            | Pot de 125 g       | Maximum : 80 000                    | Pack de 12 x 125 g   | <b>20 000,00 €</b>                            |
| <b>711</b>    | FLAN VANILLE NAPPÉ DE CARAMEL      | Pot de 100 g       | Maximum : 80 000                    | Pack de 12 x 100 g   | <b>20 000,00 €</b>                            |
| <b>712</b>    | MOUSSE AU CHOCOLAT                 | Pot de 13,5 cl     | Maximum : 70 000                    | Pack de 6 x 13,5 cl  | <b>35 000,00 €</b>                            |
| <b>713</b>    | CREME FRAICHE EPAISSE              | Sceau de 5 kg      | Maximum : 250                       | 35 % Matière grasse  | <b>5 000,00 €</b>                             |
| <b>714</b>    | CREME FRAICHE LIQUIDE              | Brique de 1 L      | Maximum : 500                       | 35 % Matière grasse  | <b>2 000,00 €</b>                             |

#### FAMILLE 8 : CREMES GLACEES, GLACES ET SORBERTS

| LOT N° | DÉSIGNATION                     | UNITÉ        | QUANTITÉ ANNUELLE ESTIMATIVE | SPECIFICATIONS ET CONDITIONNEMENT | Estimation en € HT (à titre indicatif) |
|--------|---------------------------------|--------------|------------------------------|-----------------------------------|--|
| 801    | GLACES A LA CREME INDIVIDUELLES | Pot de 90 ml | Maximum : 70 000             | Carton de 32 x 90 ml              | 35 000,00 €                            |
| 802    | SORBETS INDIVIDUELS EN POT      | Pot de 90 ml | Maximum : 70000              | Carton de 32 x 90 ml              | 35 000,00 €                            |

#### FAMILLE 9 : BOISSONS

| LOT N° | DÉSIGNATION  | UNITÉ           | QUANTITÉ ANNUELLE ESTIMATIVE | SPECIFICATIONS ET CONDITIONNEMENT                                      | Estimation EN € HT (à titre indicatif) |
|--------|--|-----------------|------------------------------|--|--|
| 901    | JUS DE FRUIT CONCENTRÉ, TENEUR EN FRUITS 100 %         | Brique de 20 cl | Maximum : 50 000             | Pack de 6 x 20 cl  | 15 000,00 €                            |
| 902    | SODA AU COLA   | 1,5 L           | Maximum : 2 000              | Pack de 6 x 1,5 l  | 4 000,00 €                             |
| 903    | JUS DE FRUITS CONCENTRÉ, TENEUR EN FRUITS 20 % MINIMUM | Brique de 1 L   | Maximum : 1 000              | Pack de 6 x 1 L  | 1 100,00 €                             |
| 904    | BOISSON GAZEUSE  | 1,5 L           | Maximum : 1 200              | Pack de 6 x 1,5 L - Parfum: orange, citron, pamplemousse, mandarine... | 2 500,00 €                             |
| 905    | EAU MINERALE NATURELLE GAZEUSE                         | 1 L             | Maximum : 500                | Pack de 3 x 1 L  | 1 000,00 €                             |
| 906    | EAU TONIQUE  | 1,5 L           | Maximum : 500                | Pack de 6 x 1,5 L - Extrait de quinine et d'orange                     | 1 100,00 €                             |
| 907    | LIMONADE   | 1,5 L           | Maximum : 2000               | Pack de 6 x 1,5 L - Parfum: citron, grenadine, ananas...               | 4 000,00 €                             |
| 908    | EAU NATURELLE PÉTILLANTE                               | 1,5 L           | Maximum : 300                | Pack de 6 x 1,5 l  | 900,00 €                               |
| 909    | EAU MINÉRALE NATURELLE PLATE                           | 1,5 L           | Maximum : 40 000             | Pack de 8 x 1,5 L  | 16 000,00 €                            |
| 910    | EAU MINÉRALE NATURELLE PLATE                           | 50 cl           | Maximum : 80 000             | Pack de 8 x 50 CL  | 22 000,00 €                            |

#### FAMILLE 10 : PREPARATIONS ALIMENTAIRES A BASE DE PRODUITS ISSUS DE L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE OU EQUIVALENTS

| LOT N° | DÉSIGNATION                                 | UNITÉ | QUANTITÉ ANNUELLE ESTIMATIVE | SPECIFICATIONS ET CONDITIONNEMENT  | Estimation en € HT (à titre indicatif) |
|--------|---|-------|------------------------------|--|--|
| 10.01  | STEAK DE TOFU/SOJA NATURE BIO ou équivalent | kg    | Maximum : 2000 kg            | Steak végétal à base de produits issus de l'agriculture biologique ou équivalent; steak de 50 à 70 g, sachet de 10 minimum | 23 900,00 €                            |

|       |  |    |                    |  |             |
|-------|--|----|--------------------|--|-------------|
| 10.02 | STEAK DE TOFU/SOJA NATURE<br>BIO ou équivalent | kg | Maximum : 2 000 kg | Steak végétal à base<br>de produits issus de<br>l'agriculture biologique ou<br>équivalent; steak de 70 à<br>100 g,<br>sachet de 10 minimum       | 23 900,00 € |
| 10.03 | BLOC DE TOFU/SOJA NATURE<br>BIO ou équivalent  | kg | Maximum : 1 200 kg | Produit végétal issu de<br>l'agriculture biologique ou<br>équivalent,<br>sachet de 500g minimum  | 14 350,00 € |
| 10.04 | SAUCISSE TOFU/SOJA NATURE<br>BIO ou équivalent | kg | Maximum : 1 400 kg | Produit végétal issu de<br>l'agriculture biologique ou<br>équivalent,<br>bloc de 500g minimum  | 17 000,00 € |
| 10.05 | GALETTE VEGETALE BIO ou<br>équivalent          | kg | Maximum : 2000 kg  | Galette à base de protéines<br>végétales issues de<br>l'agriculture biologique ou<br>équivalent;<br>steak de 70 à 100 g,<br>sachet de 10 minimum | 20 000,00 € |

#### FAMILLE 11 : FRUITS ET LEGUMES FRAIS ISSUS DE L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE OU EQUIVALENTS

| LOT<br>N° | DÉSIGNATION   | UNITÉ | QUANTITÉ<br>ANNUELLE<br>ESTIMATIVE (kg) | SPECIFICATIONS ET<br>CONDITIONNEMENT               | Estimation en €<br>HT (à titre<br>indicatif) |
|-----------|---|-------|---|--|--|
| 11.01     | BANANE de 1ère gamme  | kg    | 3000                                    | en vrac, caissette<br>ou bac en plastique          | 5 400,00 €                                   |
| 11.02     | MANGUE de 1ère gamme  | kg    | 530                                     | en vrac, caissette<br>ou bac en plastique          | 2 120,00 €                                   |
| 11.03     | FRUITS DE LA PASSION<br>de 1ère gamme                       | kg    | 600                                     | en vrac, caisse ou bac<br>en plastique récupérable | 2 700,00 €                                   |
| 11.04     | SALADE OU TRANCHE<br>D'ANANAS FRAIS                         | kg    | 530                                     | Coupelle ou barquette<br>de 100 g                  | 1 100,00 €                                   |
| 11.05     | SALADE DE FRUITS FRAIS<br>MELANGES                          | kg    | 1100                                    | Coupelle ou barquette<br>de 100 g                  | 1 100,00 €                                   |
| 11.06     | PITAYA de 1ère gamme  | kg    | 280                                     | Pièce de 250 à 300 g                               | 1 260,00 €                                   |
| 11.07     | AGRUMES de 1ère gamme-<br>CLEMENTINE DANCY<br>ou équivalent | kg    | 1200                                    | en vrac, caisse ou bac<br>en plastique récupérable | 2 160,00 €                                   |
| 11.08     | AGRUMES de 1ère gamme-<br>ORANGE MINEOLA ou équivalent      | kg    | 1600                                    | en vrac, caisse ou bac<br>en plastique récupérable | 2 880,00 €                                   |
| 11.09     | PASTEQUE de 1ère gamme                                      | kg    | 600                                     | en vrac, caisse ou bac<br>en plastique récupérable | 1 500,00 €                                   |
| 11.10     | GOYAVIER de 1ère gamme                                      | kg    | 550                                     | Coupelle ou barquette<br>de 100 g                  | 1 800,00 €                                   |
| 11.11     | CITROUILLE de 1ère gamme                                    | kg    | 1800                                    | en vrac, caisse ou bac<br>en plastique récupérable | 4 500,00 €                                   |
| 11.12     | COURGETTE de 1ère gamme                                     | kg    | 1050                                    | en vrac, caisse ou bac<br>en plastique récupérable | 3 200,00 €                                   |

|              |   |    |      |   |                   |
|--------------|---|----|------|---|-------------------|
| <b>11.13</b> | PETITE TOMATE de 1ère gamme                       | kg | 610  | en vrac, caisse ou bac en plastique récupérable | <b>1 800,00 €</b> |
| <b>11.14</b> | CAROTTE de 1ère gamme                             | kg | 305  | en vrac, caisse ou bac en plastique récupérable | <b>1 300,00 €</b> |
| <b>11.15</b> | BETTERAVE de 1ère gamme                           | kg | 305  | en vrac, caisse ou bac en plastique récupérable | <b>800,00 €</b>   |
| <b>11.16</b> | TUBERCULES de 1ère gamme (patate douce, songe...) | kg | 1000 | en vrac, caisse ou bac en plastique récupérable | <b>3 000,00 €</b> |
| <b>11.17</b> | CHOU de 1ère gamme                                | kg | 1200 | en vrac, caisse ou bac en plastique récupérable | <b>1 800,00 €</b> |
| <b>11.18</b> | AROMATIQUES de 1ère gamme                         | kg | 200  | en vrac, caisse ou bac en plastique récupérable | <b>3 600,00 €</b> |

#### FAMILLE 12 : LEGUMES SURGELES ISSUS DE L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE OU EQUIVALENTS

| LOT N°       | DÉSIGNATION  | UNITÉ | QUANTITÉ ANNUELLE ESTIMATIVE (kg) | SPECIFICATIONS ET CONDITIONNEMENT   | Estimation en € HT (à titre indicatif) |
|--------------|--|-------|-----------------------------------|---|--|
| <b>12.01</b> | CAROTTES EN RONDELLES ISSUES DE L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE CUITES SURGELEES ou EQUIVALENT    | kg    | Maximum:1600                      | Carottes issues de l'agriculture biologique surgelées ou équivalent; sachet de 2,5 kg minimum                       | <b>12 800,00 €</b>                     |
| <b>12.02</b> | CHOUX BROCOLIS ISSUS DE L'AGRICULTURE BILOGIQUE CUITES SURGELES OU EQUIVALENT              | kg    | Maximum:1600                      | Choux brocolis issus de l'agriculture biologique ou équivalent surgelés; sachets de 2,5 kg minimum                  | <b>15 000,00 €</b>                     |
| <b>12.03</b> | CHOUX-FLEURS EN FLEURETTES CUITES ISSUS DE L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE SURGELES OU EQUIVALENT | kg    | Maximum:1600                      | Choux-fleurs en fleurettes cuits surgelés issus de l'agriculture biologique ou équivalent; sachet de 2,5 kg minimum | <b>15 000,00 €</b>                     |
| <b>12.04</b> | HARICOTS VERTS ISSUS DE L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE CUITES SURGELES OU EQUIVALENT             | kg    | Maximum:2400                      | Haricots verts cuits surgelés issus de l'agriculture biologique ou équivalent; sachet de 2,5kg                      | <b>12 800,00 €</b>                     |
| <b>12.05</b> | PETIT JACQUES BATTU CONGELÉ  | kg    | Maximum : 3 000                   | Carton 12 x 1 kg  | <b>9 000,00 €</b>                      |

Pour les lots de la famille 11 (Fruits et légumes frais issus de l'agriculture biologique), les accords cadres sont multi-attributaires (maximum 3 attributaires par lot).

Pour les autres lots, les accords cadres sont mono-attributaires.

Le marché est conclu pour une durée d'un an à compter de la date de sa notification ou le cas échéant à la date estimative prévisionnelle du 1<sup>er</sup> janvier 2020. Il pourra être reconduit TROIS (03) fois tacitement, à chaque date anniversaire, par période de 12 mois sans que sa durée ne puisse excéder 4 ans.

La Commission d'Appel d'Offres dans sa séance du 30 janvier 2020 a délibéré sur ce marché et a décidé d'attribuer les marchés comme suit :

**FAMILLE 1 : PRODUITS CARNES SURGELES OU CONGELES**

| LOT N° | DÉSIGNATION  | UNITÉ | ATTRIBUTAIRE                  | PRIX UNITAIRE EN EUROS TTC |
|--------|--|-------|-------------------------------|----------------------------|
| 101    | POULET FUME CONGELÉ DÉCOUPÉ POUR CARRY                                     | kg    | MADIS SAS                     | 4.24                       |
| 102    | ESCALOPE DE POULET CONGELÉ   | kg    | MADIS SAS                     | 5.94                       |
| 103    | CUISSE DE POULET CONGELÉ   | kg    | MADIS SAS                     | 2.58                       |
| 104    | PINTADE DÉCOUPÉE CONGELÉE POUR CARRY                                       | kg    | MADIS SAS                     | 5.58                       |
| 105    | RÔTI DE DINDONNEAU CONGELÉ A SEC   | kg    | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 4.421                      |
| 106    | SAUTE DE DINDE CONGELÉ   | kg    | MADIS SAS                     | 5.31                       |
| 107    | SAUTE DE POULET CONGELÉ, HAUT DE CUISSE, SANS OS, SANS PEAU                | kg    | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 3.992                      |
| 108    | MANCHONS DE CANARD CONGELÉ   | kg    | MADIS SAS                     | 3.26                       |
| 109    | LAPIN DESOSSÉ, DECOUPÉ, CONGELÉ POUR CARRY                                 | kg    | MADIS SAS                     | 8.63                       |
| 110    | CERF DECOUPÉ POUR CARRY CONGELÉ  | kg    | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 8.056                      |
| 111    | ÉMINCÉ AGNEAU CONGELÉ  | kg    | MADIS SAS                     | 8.01                       |
| 112    | VIANDE DE PORC POUR CARRY CONGELÉ  | kg    | MADIS SAS                     | 4.33                       |
| 113    | VOLAILLE DECOUPEE ISSUE DE L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE ou EQUIVALENT CONGELES | kg    | MADIS SAS                     | 7.77                       |

**FAMILLE 2 : VIANDES ET CHARCUTERIES FRAICHES**

| LOT N° | DÉSIGNATION   | UNITÉ | ATTRIBUTAIRE                  | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|---|-------|-------------------------------|-------------------|
| 201    | POULET FRAIS DECOUPE POUR CARRY                     | kg    | ELEVEURS ET DUCHEMANN-GRONDIN | 4.34              |
| 202    | SAUCISSE FRAICHE DE POULET                          | kg    | SARL SALAISONS MAK YUEN       | 6.38              |
| 203    | CHIPOLATAS FRAICHE DE VOLAILLE, <b>NON PIMENTÉE</b> | kg    | SARL SALAISONS MAK YUEN       | 7.86              |
| 204    | VIANDE DE PORC FRAIS POUR CARRY                     | kg    | SICA VIANDES PAYS             | 6.8407            |
| 205    | SAUCISSE DE PORC FRAICHE                            | kg    | SARL SALAISONS MAK YUEN       | 3.74              |
| 206    | SAUCISSE DE PORC FUMÉE FRAICHE                      | kg    | SICA VIANDES PAYS             | 6.23831           |



|     |                                      |                    |                            |      |
|-----|--------------------------------------|--------------------|----------------------------|------|
| 207 | BOUCANE PORC                         | kg                 | SARL SALAISONS<br>MAK YUEN | 5.34 |
| 208 | TRANCHE DE MORTADELLE DE<br>VOLAILLE | tranche<br>de 30 g | SARL SALAISONS<br>MAK YUEN | 7.50 |

### FAMILLE 3 : PRODUITS DE LA MER OU D'EAU DOUCE HORS CONSERVES APPERTISES

| LOT N° | DÉSIGNATION   | UNITÉ | ATTRIBUTAIRE                        | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|---|-------|-------------------------------------|-------------------|
| 301    | MEDAILLON DE MERLU<br>CONGELÉ                                   | kg    | MADIS SAS                           | 6.47              |
| 302    | CUBE DE POISSON CONGELÉ<br>MARLIN, DORADE ET COLIN              | kg    | MADIS SAS                           | 7.64              |
| 303    | ESPADON CONGELÉ, SANS<br>PEAU ET SANS ARÊTES                    | kg    | MADIS SAS                           | 9.88              |
| 304    | THON EN CUBE CONGELÉ POUR<br>CARRI, SANS PEAU ET SANS<br>ARÊTES | kg    | MADIS SAS                           | 6.93              |
| 305    | MORUE EMIETTÉE OU<br>ÉQUIVALENT                                 | kg    | PRO A PRO<br>DISTRIBUTION<br>EXPORT | 8.209             |
| 306    | FILET DE POISSON PANÉ   | kg    | PRO A PRO<br>DISTRIBUTION<br>EXPORT | 6.667             |
| 307    | CREVETTES NETTOYÉES,<br>DECORTIQUÉES CALIBRE 21/29              | kg    | MADIS SAS                           | 15.16             |

### FAMILLE 4 : OEUFS

| LOT N° | DÉSIGNATION   | UNITÉ | ATTRIBUTAIRE | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|---|-------|--------------|-------------------|
| 401    | ŒUFS FRAIS ENTIER   | Unité | OVOCOOP      | 0.21              |
| 402    | ŒUFS FRAIS ENTIERS ISSUS DE<br>L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE<br>OU EQUIVALENTS | Unité | OVOCOOP      | 0.54              |
| 403    | ŒUF ENTIER LIQUIDE<br>PASTEURISÉ  | kg    | OVOCOOP      | 4.58              |

### FAMILLE 5 : EPICERIES ET CONSERVES

| LOT N° | DÉSIGNATION  | UNITÉ                 | ATTRIBUTAIRE                     | PRIX EN EUROS<br>TTC |
|--------|--|-----------------------|----------------------------------|----------------------|
| 501    | PURÉE COMPLÈTE DE POMME<br>DE TERRE PRÊTE A L'EMPLOI | kg                    | PRO A PRO DISTRIBUTION<br>EXPORT | 3.625                |
| 502    | RAVIOLIS A LA VOLAILLE                               | Boîte<br>5/1          | PRO A PRO DISTRIBUTION<br>EXPORT | 8.903                |
| 503    | SAUCE DE SOJA  | Flacon<br>de 750<br>G | ROYAL BOURBON<br>INDUSTRIES      | 0.68                 |

| LOT N° | DÉSIGNATION  | UNITÉ           | ATTRIBUTAIRE                  | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|--|-----------------|-------------------------------|-------------------|
| 504    | SAUCE D'HUITRE   | Flacon de 500 G | ROYAL BOURBON INDUSTRIES      | 1.12              |
| 505    | MELANGE D'ÉPICES POUR COUSCOUS                               | Sachet de 500 g | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 3.38              |
| 506    | SEL FIN  | kg              | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 0.398             |
| 507    | MOUTARDE DOUX  | Pot de 1 kg     | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 2.011             |
| 508    | MAYONNAISE   | Seau de 5 kg    | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 8.137             |
| 509    | MAYONNAISE   | Flacon de 1 L   | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 2.634             |
| 510    | POIVRE MOULU   | kg              | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 5.268             |
| 511    | CURCUMA  | kg              | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 4.002             |
| 512    | CUMIN EN POUDRE  | Sachet de 1 Kg  | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 6.167             |
| 513    | CURRY EN POUDRE  | Sachet de 1 Kg  | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 4.554             |
| 514    | VINAIGRE D'ALCOOL COLORÉ                                     | Litre           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 0.531             |
| 515    | PATE D'ARACHIDE  | Boîte 4 /4      | ROYAL BOURBON INDUSTRIES      | 5.41              |
| 516    | HUILE végétale pour friture et assaisonnement                | litre           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 1.644             |
| 517    | POCHE SAUCISSES AUX LENTILLES                                | kg              | SODIAL RESTAURATION           | 10.71             |
| 518    | HARICOTS BLANCS SEC  | kg              | SOBORIZ INDUSTRIE S.A         | 1.53              |
| 519    | POIS DU CAP PC N° 2  | kg              | SOBORIZ INDUSTRIE S.A         | 1.84              |
| 520    | LENTILLE   | kg              | SOBORIZ INDUSTRIE S.A         | 1.12              |
| 521    | SEMOULE MOYEN  | kg              | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 1.103             |
| 522    | MINES  | kg              | ROYAL BOURBON INDUSTRIES      | 2.45              |
| 523    | SPAGHETTI  | kg              | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 1.215             |
| 524    | PATE ALIMENTAIRE, coquillettes, macaronis, tortis, papillons | kg              | ROYAL BOURBON INDUSTRIES      | 1.37              |
| 525    | RIZ LONG DEMI LUXE   | kg              | SOBORIZ INDUSTRIE S.A         | 0.78              |
| 526    | CONSERVE DE PETIT POIS EXTRA FIN AU NATUREL                  | Bte 5/1         | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 5.483             |

| LOT N° | DÉSIGNATION                             | UNITÉ             | ATTRIBUTAIRE                  | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|---|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| 527    | CONSERVE DE MACÉDOINE DE LEGUMES        | Bte 5/1           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 4.727             |
| 528    | OLIVES VERTES DÉNOYAUTÉES               | Bte 4/4           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 1.358             |
| 529    | OLIVES VERTES DÉNOYAUTÉES               | Bte 5/1           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 6.565             |
| 530    | CONSERVE DE TOMATES AU NATUREL ENTIÈRES | Bte 5/1           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 3.89              |
| 531    | MAIS DOUX EN GRAINS                     | Bte 3/1           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 3.604             |
| 532    | CHAMPIGNONS DE PARIS DECOUPÉS           | Bte 5/1           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 6.453             |
| 533    | HARICOTS PRÊT A L'EMPLOI                | Bte 5/1           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 4.36              |
| 534    | POIS DU CAP N°2 PRÊT A L'EMPLOI         | Bte 5/1           | ROYAL BOURBON INDUSTRIES      | 6.83              |
| 535    | CONSERVE DE THON ENTIER AU NATUREL      | Boîte 3/1         | FASCOM SARL                   | 12.5              |
| 536    | SARDINE A L'HUILE                       | Boîte 3/1         | SOBORIZ INDUSTRIE S.A         | 9.60              |
| 537    | BARRE DE CÉRÉALES                       | Unité             | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 0.204             |
| 538    | COCKTAIL DE FRUITS AU SIROP             | Coupelle de 100 g | ROYAL BOURBON INDUSTRIES      | 0.44              |
| 539    | PÊCHE AU SIROP                          | Coupelle de 100 g | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 0.429             |
| 540    | PURÉE DE FRUITS SANS SUCRES AJOUTÉS     | Coupelle de 100 g | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 0.194             |

#### FAMILLE 6\_: PAINS, PATISSERIES OU VIENNOISERIES FRAIS OU REFRIGERES

| LOT N° | DÉSIGNATION                             | UNITÉ           | ATTRIBUTAIRE                  | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|---|-----------------|-------------------------------|-------------------|
| 601    | AMANDINE PRE EMBALLEE DE 50 g           | Unité           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 0.255             |
| 602    | TARTELETTE AUX FRUITS EMBALLÉE          | Unité           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 0.235             |
| 603    | BISCUIT SEC PUR BEURRE DE 45 GR EMBALLE | Unité           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 0.235             |
| 604    | MOELLEUX AU CITRON                      | portion de 60 g | INFRUCTUEUX                   | INFRUCTUEUX       |
| 605    | MUFFIN AUX MYRTILLES                    | portion de 60 g | INFRUCTUEUX                   | INFRUCTUEUX       |
| 606    | BROWNIES                                | portion de 60 g | INFRUCTUEUX                   | INFRUCTUEUX       |
| 607    | GATEAU PATATE                           | portion de 60 g | LA CONFISERIE D'EMILIE        | 0.32              |
| 608    | GATEAU TISON                            | portion de 60 g | LA CONFISERIE D'EMILIE        | 0.39              |

| LOT N° | DÉSIGNATION                   | UNITÉ           | ATTRIBUTAIRE                  | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|-------------------------------|-----------------|-------------------------------|-------------------|
| 609    | CREPE AU BEURRE NATURE SUCRÉE | portion de 50 g | INFRUCTUEUX                   | INFRUCTUEUX.      |
| 610    | CREPE AU CHOCOLAT             | portion de 30 g | INFRUCTUEUX                   | INFRUCTUEUX       |
| 611    | GAUFRETTE AU CHOCOLAT         | Unité           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 0.245             |
| 612    | BAGUETTE                      | Unité           | BOULANGERIE YONG SARL         | 0.65              |
| 613    | VIENNOISERIE FRAIS            | Unité           | BOULANGERIE YONG SARL         | 0.56              |
| 614    | MACATIA NATURE FRAIS          | Unité           | BOULANGERIE YONG SARL         | 0.20              |
| 615    | MACATIA AU CHOCOLAT FRAIS     | Unité           | BOULANGERIE YONG SAR          | 0.31              |
| 616    | PETITS SANDWICHES VARIÉS      | Unité           | SARL LE DELICE O.I            | 1.650             |
| 617    | GRANDS SANDWICHES VARIÉS      | Unité           | SARL LE DELICE O.I            | 2.350             |

#### FAMILLE 7.: PRODUITS LAITIERS

| LOT N° | DÉSIGNATION                        | UNITÉ              | ATTRIBUTAIRE                  | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|------------------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------|
| 701    | BEURRE                             | Plaquette de 250 g | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 1.807             |
| 702    | FROMAGE A PATE PRESSÉE NON CUITE   | Portion de 20 g    | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 0.296             |
| 703    | FROMAGE RAPÉ                       | kg                 | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 6.34              |
| 704    | DÉS DE FROMAGE A PATE PRESSÉE      | Sachet de 500 g    | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 5.156             |
| 705    | YAOURT AROMATISÉ AU LAIT ENTIER    | Pot de 125 g       | CILAM PLF                     | 0.204             |
| 706    | FLAN AROMATISÉ VANILLE ET CHOCOLAT | Pot de 125 g       | CILAM PLF                     | 0.204             |
| 707    | YAOURT BRASSÉ VANILLE              | Pot de 125 g       | SORELAIT DANONE               | 0.243             |
| 708    | FROMAGE BLANC SUCRÉ                | Pot de 100 g       | CILAM PLF                     | 0.48              |
| 709    | CRÊME DESSERT VANILLE ET CHOCOLAT  | Pot de 125 g       | CILAM PLF                     | 0.265             |
| 710    | YAOURT BRASSÉ AROMATISÉ            | Pot de 125 g       | CILAM PLF                     | 0.234             |
| 711    | FLAN VANILLE NAPPÉ DE CAMEL        | Pot de 100 g       | CILAM PLF                     | 0.204             |
| 712    | MOUSSE AU CHOCOLAT                 | Pot de 13,5 cl     | CILAM PLF                     | 0.48              |

| LOT N° | DÉSIGNATION           | UNITÉ         | ATTRIBUTAIRE                  | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|-----------------------|---------------|-------------------------------|-------------------|
| 713    | CREME FRAICHE EPAISSE | Sceau de 5 kg | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 19.215            |
| 714    | CREME FRAICHE LIQUIDE | Brique de 1 L | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT | 3.533             |

**FAMILLE 8 : CREMES GLACEES, GLACES ET SORBETS**

| LOT N° | DÉSIGNATION                     | UNITÉ        | ATTRIBUTAIRE        | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|---------------------------------|--------------|---------------------|-------------------|
| 801    | GLACES A LA CREME INDIVIDUELLES | Pot de 90 ml | SARL L'ILE EN GLACE | 0.51              |
| 802    | SORBETS INDIVIDUELS EN POT      | Pot de 90 ml | SARL L'ILE EN GLACE | 0.51              |

**FAMILLE 9 : BOISSONS**

| LOT N° | DÉSIGNATION   | UNITÉ           | ATTRIBUTAIRE                            | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|---|-----------------|---|-------------------|
| 901    | JUS DE FRUIT CONCENTRÉ, TENEUR EN FRUITS 100%         | Brique de 20 cl | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT           | 0.327             |
| 902    | SODA AU COLA  | 1,5 L           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT           | 2.583             |
| 903    | JUS DE FRUITS CONCENTRÉ, TENEUR EN FRUITS 20% MINIMUM | Brique de 1 L   | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT           | 0.878             |
| 904    | BOISSON GAZEUSE                                       | 1,5 L           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT           | 1.766             |
| 905    | EAU MINERALE NATURELLE GAZEUSE                        | 1 L             | INFRUCTUEUX                             | INFRUCTUEUX       |
| 906    | EAU TONIQUE   | 1,5 L           | INFRUCTUEUX                             | INFRUCTUEUX       |
| 907    | LIMONADE  | 1,5 L           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT           | 1.766             |
| 908    | EAU NATURELLE PÉTILLANTE                              | 1,5 L           | PRO A PRO DISTRIBUTION EXPORT           | 0.531             |
| 909    | EAU MINÉRALE NATURELLE PLATE                          | 1,5 L           | SOCIETE DES EAUX DE BASSE VALLEE (SEBV) | 0.42              |
| 910    | EAU MINÉRALE NATURELLE PLATE                          | 50 cl           | SOCIETE DES EAUX DE BASSE VALLEE (SEBV) | 0.28              |

**FAMILLE 10 : PREPARATIONS ALIMENTAIRES A BASE DE PRODUITS ISSUS DE L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE OU EQUIVALENTS**

| LOT N° | DÉSIGNATION                                 | UNITÉ | ATTRIBUTAIRE |
|--------|---|-------|--------------|
| 10.01  | STEAK DE TOFU/SOJA NATURE BIO ou équivalent | kg    | INFRUCTUEUX  |

|              |  |    |             |
|--------------|--|----|-------------|
| <b>10.02</b> | STEAK DE TOFU/SOJA NATURE<br>BIO ou équivalent | kg | INFRUCTUEUX |
| <b>10.03</b> | BLOC DE TOFU/SOJA NATURE<br>BIO ou équivalent  | kg | INFRUCTUEUX |
| <b>10.04</b> | SAUCISSE TOFU/SOJA NATURE<br>BIO ou équivalent | kg | INFRUCTUEUX |
| <b>10.05</b> | GALETTE VEGETALE BIO ou<br>équivalent          | kg | INFRUCTUEUX |

**FAMILLE 11 : FRUITS ET LEGUMES FRAIS ISSUS DE L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE OU EQUIVALENTS**

| LOT N°       | DÉSIGNATION                           | UNITÉ | ATTRIBUTAIRES  | PRIX EN EUROS TTC |
|--------------|---------------------------------------|-------|--|-------------------|
| <b>11.01</b> | BANANE de 1ère gamme                  | kg    | 1-FANIRIANA PAYET LALA<br>KATIUSCIA ELISA  | 2                 |
|              |                                       |       | 2-MAILLOT JOSEPH PATRICK   | 2.50              |
|              |                                       |       | 3-GROUPEMENT<br>ASSOCIATION UNION DES<br>PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES<br>DISTRIBUTION / SCIC SAS<br>UNION DES PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES | 2.4504            |
| <b>11.02</b> | MANGUE de 1ère gamme                  | kg    | 1-GROUPEMENT<br>ASSOCIATION UNION DES<br>PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES<br>DISTRIBUTION / SCIC SAS<br>UNION DES PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES | 4.5945            |
|              |                                       |       | 2-VION MARIE CLAIRE  | 7                 |
|              |                                       |       | 3-LEPERLIER MARIE YOLENE   | 10.50             |
| <b>11.03</b> | FRUITS DE LA PASSION de<br>1ère gamme | kg    | 1-GROUPEMENT<br>ASSOCIATION UNION DES<br>PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES<br>DISTRIBUTION / SCIC SAS<br>UNION DES PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES | 6.9428            |
|              |                                       |       | 2-LEPERLIER MARIE YOLENE   | 11.50             |
| <b>11.04</b> | SALADE OU TRANCHE<br>D'ANANAS FRAIS   | kg    | 1-GROUPEMENT<br>ASSOCIATION UNION DES<br>PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES<br>DISTRIBUTION / SCIC SAS<br>UNION DES PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES | 8.168             |

| LOT N° | DÉSIGNATION   | UNITÉ | ATTRIBUTAIRES  | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|---|-------|--|-------------------|
| 11.05  | SALADE DE FRUITS FRAIS MELANGES                       | kg    | 1-GROUPEMENT ASSOCIATION UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES DISTRIBUTION / SCIC SAS UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES | 8.6785            |
| 11.06  | PITAYA de 1ère gamme                                  | kg    | 1-GROUPEMENT ASSOCIATION UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES DISTRIBUTION / SCIC SAS UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES | 5.3092            |
|        |   |       | 2-VION MARIE CLAIRE  | 7                 |
|        |   |       | 3-LEPERLIER MARIE YOLENE   | 10.50             |
|        |   |       | 1-HENNEBELLE XAVIER MARCEL   | 3.80              |
| 11.07  | AGRUMES de 1ère gamme- CLEMENTINE DANCY ou équivalent | kg    | 2-GROUPEMENT ASSOCIATION UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES DISTRIBUTION / SCIC SAS UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES | 3.3693            |
|        |   |       | 3-LEPERLIER MARIE YOLENE   | 6.50              |
|        |   |       | 1-HENNEBELLE XAVIER MARCEL   | 3.80              |
|        |   |       | 2-GROUPEMENT ASSOCIATION UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES DISTRIBUTION / SCIC SAS UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES | 3.3693            |
| 11.08  | AGRUMES de 1ère gamme- ORANGE MINEOLA ou équivalent   | kg    | 3-LEPERLIER MARIE YOLENE   | 7.50              |
|        |   |       | 1-GROUPEMENT ASSOCIATION UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES DISTRIBUTION / SCIC SAS UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES | 4.5945            |
| 11.09  | PASTEQUE de 1ère gamme                                | kg    | 1-GROUPEMENT ASSOCIATION UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES DISTRIBUTION / SCIC SAS UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES | 5.6155            |
| 11.10  | GOYAVIER de 1ère gamme                                | kg    | 1-GROUPEMENT ASSOCIATION UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES DISTRIBUTION / SCIC SAS UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES | 5.6155            |

| LOT N° | DÉSIGNATION                 | UNITÉ | ATTRIBUTAIRES  | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|-----------------------------|-------|--|-------------------|
| 11.11  | CITROUILLE de 1ère gamme    | kg    | 1-HENNEBELLE XAVIER MARCEL   | 4.20              |
|        |                             |       | 2-GROUPEMENT ASSOCIATION UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES DISTRIBUTION / SCIC SAS UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES | 3.8798            |
|        |                             |       | 3-LEPERLIER MARIE YOLENE   | 5.40              |
| 11.12  | COURGETTE de 1ère gamme     | kg    | 1-HENNEBELLE XAVIER MARCEL   | 4                 |
|        |                             |       | 2-GROUPEMENT ASSOCIATION UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES DISTRIBUTION / SCIC SAS UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES | 3.8798            |
|        |                             |       | 3-LEPERLIER MARIE YOLENE   | 8                 |
| 11.13  | PETITE TOMATE de 1ère gamme | kg    | 1-GROUPEMENT ASSOCIATION UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES DISTRIBUTION / SCIC SAS UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES | 3.5735            |
|        |                             |       | 2 -LEPERLIER MARIE YOLENE  | 6.50              |
| 11.14  | CAROTTE de 1ère gamme       | kg    | 1-GROUPEMENT ASSOCIATION UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES DISTRIBUTION / SCIC SAS UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES | 4.084             |
|        |                             |       | 2-HENNEBELLE XAVIER MARCEL   | 5                 |
| 11.15  | BETTERAVE de 1ère gamme     | kg    | 3-LEPERLIER MARIE YOLENE   | 7.50              |
|        |                             |       | 1-HENNEBELLE XAVIER MARCEL   | 3.50              |
|        |                             |       | 2-GROUPEMENT ASSOCIATION UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES DISTRIBUTION / SCIC SAS UNION DES PRODUCTEURS BIOLOGIQUES | 3.3693            |



| LOT N° | DÉSIGNATION  | UNITÉ | ATTRIBUTAIRES  | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|--|-------|--|-------------------|
|        |  |       | 3-LEPERLIER MARIE YOLENE   | 6.50              |
| 11.16  | TUBERCULES de 1ère gamme<br>(patate douce, songe...) | kg    | 1-GROUPEMENT<br>ASSOCIATION UNION DES<br>PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES<br>DISTRIBUTION / SCIC SAS<br>UNION DES PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES | 3.063             |
| 11.17  | CHOU de 1ère gamme                                   | kg    | 1-GROUPEMENT<br>ASSOCIATION UNION DES<br>PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES<br>DISTRIBUTION / SCIC SAS<br>UNION DES PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES | 1.5315            |
|        |  |       | 2 -LEPERLIER MARIE<br>YOLENE   | 5.80              |
| 11.18  | AROMATIQUES de 1ère gamme                            | kg    | 1-GROUPEMENT<br>ASSOCIATION UNION DES<br>PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES<br>DISTRIBUTION / SCIC SAS<br>UNION DES PRODUCTEURS<br>BIOLOGIQUES | 10.21             |
|        |  |       | 2-HENNEBELLE XAVIER<br>MARCEL  | 18                |
|        |  |       | 3- LEPERLIER MARIE<br>YOLENE   | 26                |

**FAMILLE 12 : LEGUMES SURGELES ISSUS DE L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE OU EQUIVALENTS**

| LOT N° | DÉSIGNATION   | UNITÉ | ATTRIBUTAIRE | PRIX EN EUROS TTC |
|--------|---|-------|--------------|-------------------|
| 12.01  | CAROTTES EN RONDELLES<br>ISSUES DE L'AGRICULTURE<br>BIOLOGIQUE CUITES<br>SURGELEES ou EQUIVALENT    | kg    | MADIS SAS    | 2.29              |
| 12.02  | CHOUX BROCOLIS ISSUS DE<br>L'AGRICULTURE BILOGIQUE<br>CUITS SURGELES OU<br>EQUIVALENT               | kg    | MADIS SAS    | 3.49              |
| 12.03  | CHOUX-FLEURS EN<br>FLEURETTES CUITES ISSUS DE<br>L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE<br>SURGELES OU EQUIVALENT | kg    | MADIS SAS    | 3.01              |
| 12.04  | HARICOTS VERTS ISSUS DE<br>L'AGRICULTURE BIOLOGIQUE<br>CUITS SURGELES OU<br>EQUIVALENT              | kg    | MADIS SAS    | 2.95              |

|              |                                |    |             |             |
|--------------|--------------------------------|----|-------------|-------------|
| <b>12.05</b> | PETIT JACQUES BATTU<br>CONGELÉ | kg | INFRUCTUEUX | INFRUCTUEUX |
|--------------|--------------------------------|----|-------------|-------------|

Au vu des délibérations de la Commission d'Appel d'offres, **il est demandé au Conseil Municipal** d'autoriser le Président de ladite Commission à signer les marchés et les actes y afférents.

Le Conseil est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,  
le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

- autorise le Président de ladite Commission à signer les marchés et les actes y afférents.

Plus personne ne demandant la parole, le Président lève la séance à **dix-huit heures et cinquante minutes**.

**Saint-Leu, le 3 février 2020**

**Le Président,**

**Bruno DOMEN**

|                       |                 |                      |                |
|-----------------------|-----------------|----------------------|----------------|
| HOARAU Michèle        | AUBIN Jimmy     | GUINET Pierre        | DALLY Brigitte |
| LACAILLE Marie Claire | GENCE J. Marc   | BELIN Gisèle         | LEAR Elie      |
| PERMALNAÏCK Armande   | LUCAS Philippe  | CRESCENCE Claude     | ABAR Dominique |
| HIBON Jean            | PLANESSE Nadine | ZETTOR Josian        | PALAS Elisa    |
| FELICITE Roland       | FERARD Sylvie   | LEE-AH-NAYE Wei-Ming | DOMPY Brigitte |
| ANAMALE Marie Claude  | PONTALBA Joël   | HOARAU Daniel        |                |