



# UNE AMBITION AFFIRMÉE AU SERVICE DES SAINT-LEUSIENS !



Orientations budgétaires 2023



# SOMMAIRE

- 3** Edito du Maire
- 4** Saint-Leu tient le cap !
- 6** Une équipe engagée pour les générations futures
- 9** L'épanouissement par la culture et le sport
- 11** Préserver un cadre de vie agréable

# ÉDITO DU MAIRE

**Nous maintenons notre cap !**

En 2023, malgré un contexte national et international compliqué, nous affirmons nos ambitions pour notre population. Première information : **il n'y aura pas d'augmentation des impôts ni des tarifications !**

Le travail de redressement des finances de la commune a porté ses fruits. Nous pouvons maintenant aborder la seconde partie de notre mandat avec de nouveaux moyens pour améliorer la vie des Saint-Leusiennes et des Saint-Leusiens.

Une des priorités cette année : la rénovation du bâti scolaire, avec un investissement de 4,5 millions d'euros. **Nous préparons l'avenir de nos marmay, dans tous les quartiers.**

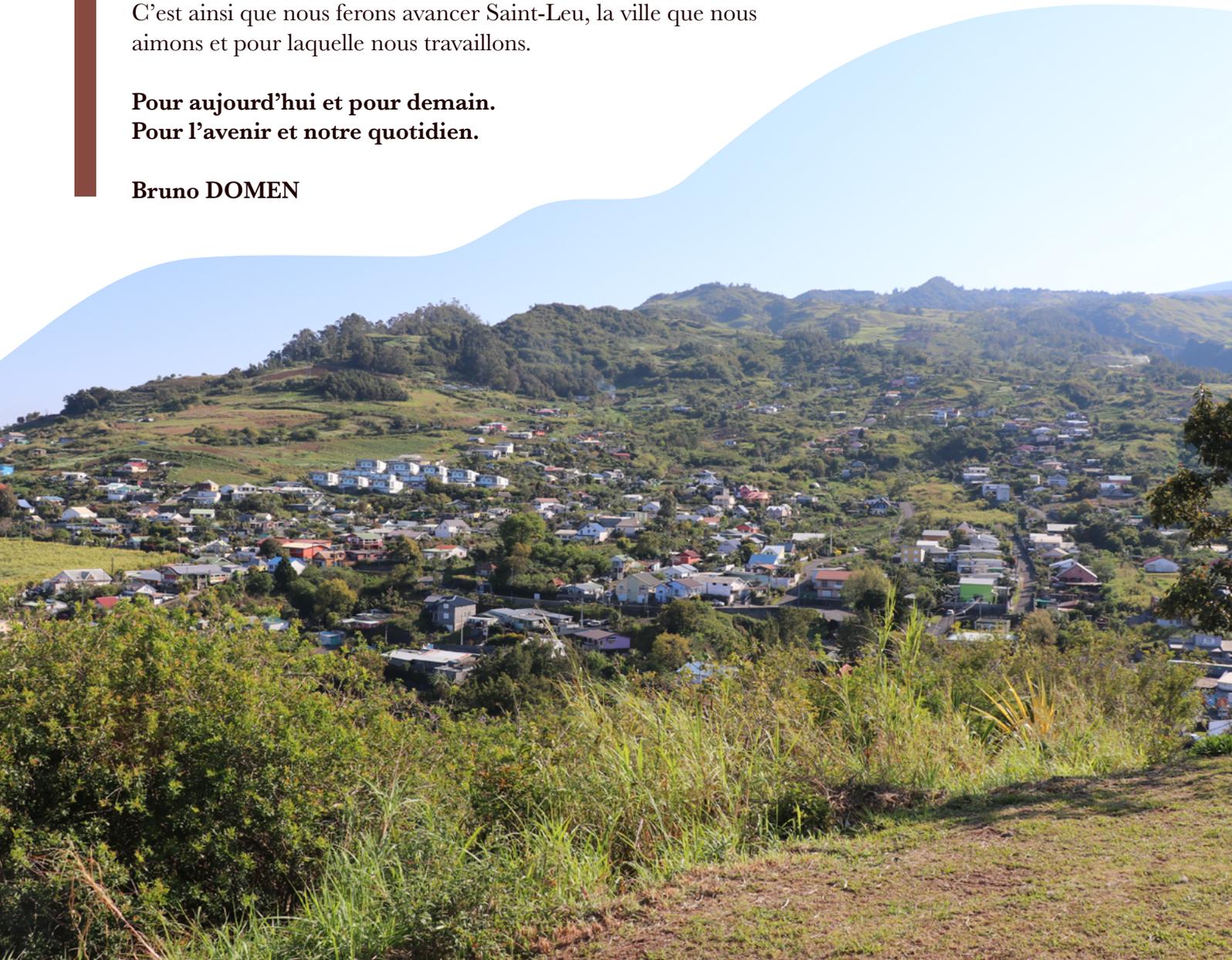
L'égalité des chances, c'est aussi l'amélioration des équipements de proximité, pour l'accès de tous aux sports et à la culture.

Egalement au coeur de notre action municipale en 2023 : le déploiement des équipes municipales **pour l'amélioration des routes et de l'éclairage public.**

C'est ainsi que nous ferons avancer Saint-Leu, la ville que nous aimons et pour laquelle nous travaillons.

**Pour aujourd'hui et pour demain.  
Pour l'avenir et notre quotidien.**

**Bruno DOMEN**





**SAINT-LEU  
TIENT LE CAP !**

La réalisation des orientations budgétaires de la collectivité nécessite de regarder comment évoluent les indicateurs financiers sur notre commune, sur notre île, en France, en Europe et dans le monde.

## UN CONTEXTE NATIONAL ET INTERNATIONAL DIFFICILE

Les éléments marquants

GUERRE EN  
UKRAINE

CRISE  
ÉNERGÉTIQUE

Zoom sur l'inflation

INFLATION



**+10,7 %**

dans la zone euro

**+5,9 %**

dans l'Hexagone

**+3,9 %**

à La Réunion



## Les finances de la Ville s'améliorent et les efforts demandés à tous portent leurs fruits.

La collectivité doit toutefois prendre en compte les éléments conjoncturels liés aux différentes crises mondiales et qui font grimper l'inflation à des taux historiques.

### LES FINANCES DE LA MAIRIE

Les grandes décisions pour 2023 :



Pas d'augmentation des impôts ni des tarifs des services



Maîtrise des dépenses de fonctionnement



Mise en oeuvre des chantiers financés dans le cadre du plan REACT UE



Mobilisation des cessions foncières



Recours raisonné à l'emprunt

Une amélioration de la situation financière :



Dépenses de fonctionnement stables



Augmentation de l'épargne nette (700 000 euros en 2022 contre 387 000 euros en 2021)





**UNE ÉQUIPE ENGAGÉE  
POUR LES GÉNÉRATIONS  
FUTURES**

## NOUS RÉNOVONS LE BÂTI SCOLAIRE

L'éducation est un axe prioritaire de la mandature. La municipalité, en charge du bâti scolaire, mène depuis plusieurs années un vaste programme de réhabilitation de ses équipements. Les travaux sont réalisés soit par les techniciens / ouvriers de la Ville, soit délégué à des entreprises.

Focus sur les travaux inscrits dans ces orientations budgétaires 2023 pour le bien-être des marmailles.

**4,5**  
MILLIONS



c'est la somme dédiée à l'amélioration du bâti scolaire en 2023 !

## DES TRAVAUX POUR AMÉLIORER L'ENVIRONNEMENT D'APPRENTISSAGE DES PLUS JEUNES

**3,9**  
MILLIONS



c'est la somme au profit de l'amélioration des conditions d'apprentissage des élèves saint-leusiens

**325 K\***

**Remplacement des menuiseries :**  
école Bras-Mouton,  
Peyret Forcade,  
cantine élémentaire  
de Stella

**380 K**

**Réhabilitations :**  
école élémentaire de  
Saint-Leu Centre

**245 K**

**Réhabilitations :**  
école maternelle de  
Grand-Fond

**820 K**

**Sécurisation du  
cheminement  
piéton :** école des  
Camélias

**130 K**

**Remplacement  
assainissement  
toilettes et  
cantine :** école  
élémentaire du Plate

**85 K**

**Remplacement  
assainissement  
toilettes et  
cantine :** école  
élémentaire de La  
Chaloupe

**1,6 M\***

**Restructuration  
et extension  
du restaurant  
scolaire :** école  
Peyret Forcade

**863 K**

**Réhabilitation des  
cantines :** école  
maternelle du Plate

**780 K**

**Réhabilitation  
des cantines :**  
école maternelle du  
Centre-ville

**50 K**

**Installation de  
filtres dans les  
écoles**



Travaux de la cantine de l'école du centre-ville

## PRÉPARONS LES FUTURS CHANTIERS

**150**  
MILLE



c'est la somme dédiée aux études nécessaires à la mise en place de travaux de réhabilitation dans les écoles en 2023

**87 K**

Etablissement de programmes détaillés pour la réhabilitation :  
école Piton A

**65 K**

Etablissement de programmes détaillés pour la réhabilitation :  
Maternelle Stella



Ecole Piton A



Maternelle Stella



Travaux de la cantine de l'école du Plate

## LA SÉCURITÉ : UNE PRIORITÉ !

Plusieurs cantines seront concernées par des travaux de remise aux normes.

**435**  
MILLE



c'est la somme dédiée à la sécurité des enfants dans les cantines en 2023 !

**54 K**

Maternelle de Stella

**116 K**

Elémentaire de Stella

**61 K**

Elémentaire du Plate

**27 K**

Maternelle de La Chaloupe

**109 K**

Elémentaire de l'Etang

**68 K**

Elémentaire de la Pointe des Châteaux



# L'ÉPANOUISSEMENT PAR LA CULTURE ET LE SPORT

La Ville de Saint-Leu dispose de nombreux équipements sportifs sur l'ensemble du territoire communal. Ils permettent au plus grand nombre de pouvoir accéder au sport et à la culture. Afin de maintenir un service de qualité, un programme de travaux est engagé sur différents sites.

## ■ PRÈS D'1 MILLION D'€ POUR GARANTIR DES ÉQUIPEMENTS CULTURELS DE QUALITÉ

100 K

Remplacement de l'étanchéité : médiathèque de La Chaloupe

300 K

Réhabilitation de La Ravine

100 K

Réhabilitation de la Salle des fêtes du Foirail

300 K

Travaux VRD : maison de quartier Bois de Nèfles La Croix

100 K

Etudes de réhabilitation du Séchoir



## 2,6 MILLIONS D'EUROS DANS LES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

1,4 M

Réhabilitation du gymnase  
et de la Salle des Fêtes de La  
Chaloupe

500 K

Remise aux normes de  
l'éclairage du stade du  
Centre-ville

100 K

Réhabilitation tribunes et  
vestiaires du stade du Centre-  
ville

500 K

Travaux des vestiaires des  
stades à La Chaloupe, Plate,  
Piton et Portail

100 K

Réhabilitation de la salle  
d'escrime



Réhabilitation des tribunes du stade Christol Marivan avant/après



**PRÉSERVER UN CADRE  
DE VIE AGRÉABLE**

Plusieurs opérations viendront demain améliorer le quotidien des Saint-Leusiennes et des Saint-Leusiens. Pour les plaisirs simples de la vie, comme dans les moments plus difficiles, pour aujourd'hui et pour demain, l'équipe municipale agit pour mettre Saint-Leu en lèr !

## SAINT-LEU, PARTENAIRE DE TOUS, AU QUOTIDIEN

**2,7**  
MILLIONS



c'est la somme dédiée à l'amélioration des équipements du quotidien

1,2 M

Amélioration de l'accueil des personnes en difficulté au CCAS

150 K

Aires de jeux, front de mer de Saint-Leu

300 K

Remise aux normes des bornes à incendie

800 K

Création de chambres funéraires

100 K

Remise aux normes armoires électriques du réseau d'éclairage public

50 K

Accessibilité plage Centre-ville

150 K

Rénovation marché artisanal





## POUR UNE VILLE MODERNE ET AUTHENTIQUE

**1,5**  
MILLIONS



c'est la somme dédiée pour que le territoire saint-leusien monte en gamme

**200 K**

Signalisation des quartiers de Saint-Leu

**200 K**

Révision du PLU

**450 K**

Opération Grand Stella

**400 K**

Modernisation du Centre-ville

**150 K**

Etablissement programme détaillé pour aménagement du Plate

**150 K**

Création parkings, église Piton

# UNISSONS NOS ÉNERGIES



 Page «Ville de Saint-Leu»

 Groupe «Saint-Leu (Officiel)»

 @villedesaintleu

 Ville de Saint-Leu

 0262 34 80 03

 www.saintleu.re

 58 rue du Général Lambert, 97436 Saint-Leu