



Ville de Saint-Leu

REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT DE LA REUNION

COMMUNE DE SAINT-LEU

EXTRAITS DU PROCES-VERBAL DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 08 MARS 2023

DELIBERATION N° : 11/08032023

OBJET : DENOMINATION DE VOIE – ZONE D'ACTIVITE ECONOMIQUE (ZAE) DE LA POINTE DES CHATEAUX : VALIDATION DE LA PROPOSITION DU TCO « RUE DES CREATEURS »

Présents :	29
Procurations :	05
Votants :	34
Abstentions :	0

NOTA : Le Maire certifie que la liste des délibérations examinées lors de cette séance a été affichée en Mairie et sur le site internet de la Ville le :

Nombre des conseillers en exercice : 38

Le Président de séance
Bruno DOMEN



L'an deux mille vingt-trois, le mercredi huit mars à dix-sept heures et seize minutes, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la SALLE DU FOIRAIL à PITON SAINT-LEU, sous la présidence de Bruno DOMEN – Maire.

Présents :

M.DOMEN Bruno (Maire)

Les Adjoints : M. GUINET Pierre Henri (1^{er} Adjoint), Mme BERNON Nadège (2^{ème} Adjointe), Mme DALLY Brigitte (3^{ème} Adjointe), M. LUCAS Philippe (4^{ème} Adjoint), Mme PLANESSE Nadine (5^{ème} Adjointe), M. BADAT Rahfick (6^{ème} Adjoint), M. AUBIN Jimmy (8^{ème} Adjoint), M. MAILLOT Bertrand (10^{ème} Adjoint).

Les Conseillers Municipaux : Mme ALEXANDRE Marie, Mme HAMILCARO Annick, M. ZETTOR Josian, M. LEAR Elie, Mme FERARD Sylvie, M. LAURET Bruno, Mme DOMPY Brigitte, M. ELLIN Fabrice, M. FELICITE Roland, M. LEE-AH-NAYE Wei-Ming, Mme ZITTE Nicolette, M. EUZET Jean-Paul, Mme BARBIN Suzelle, M. VIRAMA Stéphane, Mme SINAPAYEL Marie Josée, M. MULQUIN Christophe, Mme VION Marie Claire, Mme LENCLUME Marjorie, M. RENE David, M. HODGI Claudio.

Absents représentés :

- Mme BELIN Gisèle (7^{ème} Adjointe), *procuration* à M. LUCAS Philippe (4^{ème} Adjoint)
- Mme ANAMALE Marie Claude (9^{ème} Adjointe), *procuration* à RENE David (Conseiller)
- Mme SORET Pascaline (Conseillère), *procuration* à M. MAILLOT Bertrand (10^{ème} Adjointe)
- Mme VERMINARDI Mylène (Conseillère), *procuration* à Mme ZITTE Nicolette (Conseillère)
- M. MARIVAN Serge (Conseiller), *procuration* à M. GUINET Pierre (1^{er} Adjoint)

Absents :

- Mme SILOTIA Jacqueline (Conseillère)
- Mme PERMALNAICK Armande (Conseillère)
- M. CODARBOX Jacky (Conseiller)
- M. ABAR Dominique (Conseiller)

Il a été procédé, conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris au sein du Conseil. Madame DALLY Brigitte, 3^{ème} adjointe a été désignée à l'unanimité des suffrages exprimés pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

Le Conseil Municipal étant en nombre suffisant pour délibérer valablement, le Président déclare la séance ouverte.

Conformément au Règlement Européen sur la Protection des données chaque usager bénéficie d'un droit d'accès, de rectification, de suppression ou d'opposition aux informations qui le concernent. Pour l'exercice de ces droits, merci de vous adresser au Délégué à la Protection des Données (dpo@mairie-saintleu.fr)

58, Avenue Général Lambert, BP 1004, 97898 Saint-Leu Cedex - 0262 34 80 03 – secretariat@mairie-saintleu.fr - www.saintleu.re



AFFAIRE N° 11/08032023**DENOMINATION DE VOIE – ZONE D'ACTIVITE ECONOMIQUE (ZAE) POINTE DES CHATEAUX : VALIDATION DE LA PROPOSITION DU TCO « RUE DES CREATEURS »***Direction Aménagement et Développement / Impôts***Le Maire expose :**

La dénomination des voiries permet la prise en compte au fichier du Cadastre et la numérotation postale des parcelles qu'elles desservent.

Il appartient au Conseil Municipal de choisir, par délibération, le nom à donner aux rues, voies places et lieux-dits de la Commune.

C'est ainsi que la Municipalité a été sollicitée par le Territoire de la Côte Ouest (TCO), pour la dénomination de la voie de l'extension de la Zone d'Activité Economique (ZAE) de la Pointe des Châteaux.

SITUATION	DENOMINATION PROPOSEE	OBSERVATIONS
<u>SAINT-LEU</u> - Accès par les rues des Artisans (du côté aval) et Georges Pompidou (du côté amont). Sections cadastrales : CA-CD	- « Rue des Créateurs »	19 parcelles à desservir

Ceci exposé, il est proposé au Conseil Municipal :

- De donner son accord sur la dénomination proposée à savoir « Rue des Créateurs » ;
- D'autoriser le Maire ou l'élu(e) délégué(e) à signer tous documents ou pièces se rapportant à cette affaire.

Le Conseil Municipal est invité à en délibérer.

**Après en avoir délibéré,
le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

- Donne son accord sur la dénomination proposée à savoir « Rue des Créateurs » ;
- Autorise le Maire ou l'élu(e) délégué(e) à signer tous documents ou pièces se rapportant à cette affaire.

**Pour extrait certifié conforme,
Saint-Leu, le 14 MARS 2023
Le Président de séance,**



Bruno DOMEN

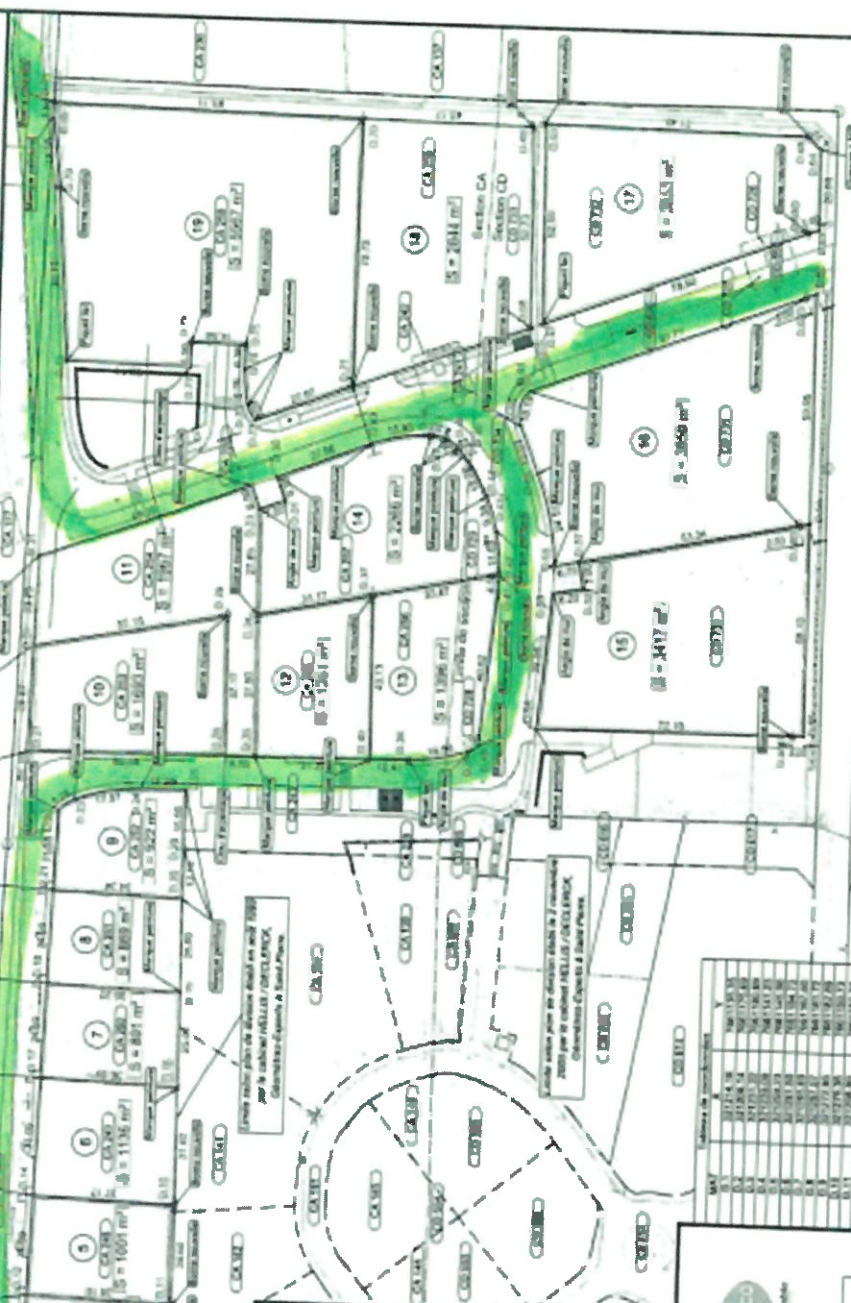
RUE DES CHATEAUX

AVIS
 Le présent document ne peut servir que pour usage pour lequel il a été établi.
 Toute autre utilisation ne pouvant engager la responsabilité du cabinet BESSE.
 Les seules indications sont des superficies réelles. Elles résultent des données issues du fichier "PARCELAIRES MAJ 20210107.dwg", transmis le 07 juillet 2021 par le planificateur Webmaster par M. GUY LECLOUX du TCO.
 L'application cadastrale est donnée à titre indicatif.



Les surfaces des lots de bornage établis en octobre 2009 par le cabinet UTRACAD, Géomètres-Experts de TAMPON.

Les surfaces des lots de bornage établis en octobre 2010 par le cabinet ESPRIMUS PALASSON, Géomètres-Experts de Saint-Pierre.



Source : I.C.N. PLAN DE SITUATION Echelle : 1/25000



DÉPARTEMENT DE LA RÉUNION
COMMUNE DE SAINT-LEU
 Lieu-dit : "Pointe des Châteaux"
 Sections CA n° 341 & 289 et CD n° 726 & 724 (ex CA n° 179 et 236 - CD n° 602 et 604)

Extension de la ZA Pointe des Châteaux

Plan parcellaire
 Plan de division

CABINET G. BESSE
 10, rue de la République
 97400 SAINT-LEU
 Tél : 03 83 33 33 33
 Fax : 03 83 33 33 34
 Email : g.besse@cgbesse.com

Parcelle	Surface	Surface de construction	Statut
1	1040 m ²	0 m ²	U.S.
2	825 m ²	0 m ²	U.S.
3	774 m ²	0 m ²	U.S.
4	1001 m ²	0 m ²	U.S.
5	1126 m ²	0 m ²	U.S.
6	891 m ²	0 m ²	U.S.
7	1603 m ²	0 m ²	U.S.
8	1603 m ²	0 m ²	U.S.
9	322 m ²	0 m ²	U.S.
10	1562 m ²	0 m ²	U.S.
11	1797 m ²	0 m ²	U.S.
12	1326 m ²	0 m ²	U.S.
13	1326 m ²	0 m ²	U.S.
14	2614 m ²	0 m ²	U.S.
15	1417 m ²	0 m ²	U.S.
16	3659 m ²	0 m ²	U.S.
17	2633 m ²	0 m ²	U.S.

LEGENDE

Appellation cadastrale	-----	Lot de division
Altitude cadastrale	-----	Lot
CA (CA)	-----	
CD (CD)	-----	
Lot de division (plan de bornage établi le 9 octobre 2009 par le cabinet UTRACAD, Géomètres-Experts de TAMPON)	-----	
Lot de division (plan de bornage établi en août 2010 par le cabinet ESPRIMUS PALASSON, Géomètres-Experts de Saint-Pierre)	-----	

Parcelle	Surface	Surface de construction	Statut
18	1040 m ²	0 m ²	U.S.
19	825 m ²	0 m ²	U.S.
20	774 m ²	0 m ²	U.S.
21	1001 m ²	0 m ²	U.S.
22	1126 m ²	0 m ²	U.S.
23	891 m ²	0 m ²	U.S.
24	1603 m ²	0 m ²	U.S.
25	1603 m ²	0 m ²	U.S.
26	322 m ²	0 m ²	U.S.
27	1562 m ²	0 m ²	U.S.
28	1797 m ²	0 m ²	U.S.
29	1326 m ²	0 m ²	U.S.
30	1326 m ²	0 m ²	U.S.
31	2614 m ²	0 m ²	U.S.
32	1417 m ²	0 m ²	U.S.
33	3659 m ²	0 m ²	U.S.
34	2633 m ²	0 m ²	U.S.